

المملكة الأردنية الهاشمية

شركة العامة الأردنية للصوامع والتموين



المساهمة العامة المحدودة

عطاء صيانة قبانات الشركة

عطاء رقم (16 / 5 / 2026)

ترغب الشركة العامة الأردنية للصوامع والتموين بطرح عطاء لصيانة قباناتها الإلكترونية في مواقعها المختلفة وتتكون هذه القبانات من قبانات إلكترونية وهي كما يلي :-

1- القبانات الإلكترونية :-

الرقم	الموقع	الموديل	العدد	نوع القبان وطاقته	ملاحظات
1-	مجمع العقبة	Esit 100T-JU-S-0318	(3)	طن إلكتروني (100)	
2-	مجمع الجودة	Dini Argeo	(2)	طن إلكتروني (80)	
3-	مجمع الجودة	Dini Argeo	(1)	طن إلكتروني (15)	
4-	مجمع الرصيفة	sensocar	(1)	طن إلكتروني (80)	
5-	مجمع الرصيفة	بلنشيا	(1)	طن إلكتروني (80)	
6-	مطحنة الجودة	كاردينال موديل 220	(1)	طن إلكتروني (80)	
7-	مجمع الشمال	Dini Argeo	(1)	طن إلكتروني (100)	
8-	مجمع الشمال	Dini Argeo	(1)	طن إلكتروني (80)	
9-	مجمع الشمال	Dini Argeo	(1)	طن إلكتروني (30)	

عدد القبانات (اثنا عشر قبان) قابلة للزيادة والنقص وحسب رغبة الشركة.

الشروط العامة والخاصة :-

- 1- يلتزم المتعهد بالقيام بإصلاح وصيانة أجهزة القبانات الإلكترونية وتوابعها وعددها (12) اثنا عشر قبان قابل للزيادة والنقصان.
- 2- يلتزم المتعهد بإجراء الصيانة الدورية بموجب نماذج وقوائم مقترحة من قبله ومعتمدة منا متناسبة مع القبانات وبيئة عملها وان تشمل ايضا اعمال التنظيف بكافة الوسائل الفنية لمختلف الاجزاء والتي تؤثر على الدقة وحركة خلايا التوزين واسفل البلاطة لجميع القبانات الأرضية الإلكترونية المحالة عليه وتكون كل ثلاثة أشهر وتقدم فيما تقارير فنية مصدقة من المجمعات المتواجدة فيما القبانات وأن تشمل الصيانة بنود ومعدات وأجهزة القبانات والاجهزة التابعة لها بما فيها اجهزة الحاسوب والطابعات.
- 3- يلتزم المتعهد بمعايرة وصيانة جميع القبانات من تاريخ سريان الاتفاقية وتحمل الشركة رسوم المعايرة الخاصة بمؤسسة المواصفات والمقاييس وبحال عدم إصدار شهادة للقبان من قبل مؤسسة المواصفات والمقاييس وذلك لعدم صلاحية القبان أو لعدم معاييرته حسب الأصول فإن المتعهد ملزم بدفع القيمة المطلوبة لمؤسسة المواصفات والمقاييس ولحين إصدار شهادة المعايرة الرسمية من قبل المؤسسة .

4- يلتزم المناقص بمجابهة الأعطال والتوقف من وقت الابلاغ كما يلي:

خلال 4 ساعات / اقليم الوسط .

خلال 6 ساعات / اقليم الشمال .

خلال 36 ساعة / اقليم الجنوب .

في كافة ايام السنة وبما في ذلك العطل الرسمية.

5- على المتقدم للعطاء ان يبين بشكل واضح عنوانه الدائم وارقام الاتصال وبما فيها رقم خدمة اعطال الطوارئ والبريد الالكتروني ان وُجد بحيث ترسل اليه جميع المراسلات والبلاغات على العناوين والارقام المذكورة وتعتبر جميع المراسلات التي تترك في العنوان المذكور او ترسل له بالبريد الالكتروني كأنها وصلت وسلمت في حينها وتصبح تبليغاً رسمياً متوجاً بكافة اثاره القانونية.

6- على المناقص مصادقة أعمال الصيانة وفقاً نماذج الصيانة الدورية المعتمدة من المعنيين في المجمعات والمطحنة وختمها من إدارة المجمع بعد اتمام مافة الأعمال وتزويد الادارة بصورة بصيغة (PDF) عنها عبر البريد الالكتروني (dewan@josilos.com) خلال الاسبوع الاول من كل شهر من دورة الصيانة واصفة الى تزويد تقارير الصيانة الفجائية اولا باول .

7- يحق للشركة في حالة إبلاغ المتعهد عن عطل في أحد القبانات وعدم قيام المتعهد بالإصلاح والاستجابة والكشف خلال الفترات الزمنية الواردة في البند (4) من إبلاغه عن العطل بغض النظر عن العطل الرسمية وذلك بالتنسيق مع المعنيين في المواقع المختلفة أن تتخذ ما تراه مناسباً لإحضار الخبراء والفنيين اللازمين للإصلاح على نفقة المتعهد مهما بلغت التكاليف ويكون هذا البند بديلاً عن إرسال اخطار أو تبليغ للمتعهد بذلك .

8- لا يحق للمتعهد المطالبة بأية زيادة في أسعاره بعد الإحالة عليه مهما كانت الأسباب ويكون سعره الصافي شاملاً ضريبة المبيعات لكافة المجمعات.

9- يلتزم المتعهد بتقديم كفالة بنكية لحسن التنفيذ في مغلف مغلق قيمتها 10% (تتضمن عبارة تجدد تلقائياً) من المبلغ الإجمالي للعطاء سارية لمدة سنة ميلادية وهي مدة سريان العقد (بإسم عطوفة المدير العام للشركة بالإضافة لوظيفته) وتدفع للشركة عند الطلب ودون حق الاعتراض من المتعهد وذلك لتغطية أية تكاليف أو نفقات تتكبدها الشركة بسبب عدم قيام المتعهد بالتزاماته المنصوص عليها في دعوة العطاء او الإتفاقية اللاحقة مهما بلغت تلك التعويضات أو التكاليف أو النفقات.

10- يلتزم المتعهد بما يلي :-

أ/ دفع الرسوم القانونية وأية رسوم أخرى للجهات المعنية وتزويد المعنيين في الشركة بالإيصالات الرسمية اللازمة أو بصورة مصدقة عنها وذلك خلال عشرة أيام من تاريخ تبليغ قرار الإحالة وذلك قبل توقيع الإتفاقية وحسب الأصول المتبعة في مثل تلك الحالات .

ب/ تسديد اجور الاعلان قبل التوقيع على الاتفاقية.

ج/ التوقيع على الإتفاقية خلال اسبوع من تاريخ تقديم كفالة حسن التنفيذ .

11- يحق للشركة صرف قيمة الكفالات وحجز أية دفعات للمتعهد بدون أي اخطار أو إجراء مسبق ويحتفظ بقيمة هذه الكفالات والمطالبات إذا استحق للشركة أي تعويض بسبب إخلال المتعهد بأي شرط من شروط دعوة العطاء والإتفاقية اللاحقة.

12- إذا أخل المتعهد في أي شرط من الشروط الواردة بدعوة العطاء والإتفاقية اللاحقة أو عجز عن صيانة القبانات يحق (للشركة) إتخاذ الإجراءات التالية مجتمعة أو منفردة بحق المتعهد المقصر أو المتخلف أو المخالف :-
أ/ مصادرة كفالة حسن التنفيذ / أو جزء منها.

ب/ التعاقد مع متعهد آخر للقيام بأعمال الصيانة بالأسعار الراضية وتضمين المتعهد المقصر أو المتخلف أو المخالف فرق الأسعار .

ج/ تغريم المتعهد مبلغ وقدره (50) دينار عن كل يوم تأخير لكل قبان على أن لا تتجاوز قيمة الغرامات (15%) من قيمة العطاء تخصم من الدفعة الأخيرة .

د/ تستوفي الغرامات التي تتحقق على المتعهد و / أو أية مبالغ تستحق للشركة بسبب عدم قيامه بأية التزامات واردة بدعوة العطاء والإتفاقية اللاحقة من كفالات المتعهد لدى الشركة و/ أو أية استحقاقات للمتعهد لدى الشركة .
هـ/ فسخ الإتفاقية.

13- يعتبر المتعهد مسؤولاً مسؤولاً مباشرة عن كل عطل وضرر ينشأ من جراء المخالفة أو التأخير مهما كانت الأسباب .

14- تعفى الشركة من ضرورة إرسال اخطار أو الرجوع إلى المحاكم أو التحكيم قبل أن تمارس حقوقها المنصوص عليها في دعوة العطاء والإتفاقية اللاحقة.

15- إذا نشأ خلاف أو نزاع بشأن هذا العطاء فإنه يبت فيه عن طريق المحاكم الأردنية (قصر العدل) إلا إذا رغبت الشركة أن يبت فيه عن طريق التحكيم بموجب قانون التحكيم المعمول به وقت نشوء النزاع أو الخلاف.

16- يكون أثر القوة القاهرة حسب مبادئ القانون الأردني .

17- للشركة الحق في قبول العرض أو العروض التي تعتبرها أكثر موافقة للصالح العام ولها الحق أن تجزء العقد أو الإحالة على أكثر من مناقص ولها الحق أن تلغى العطاء دون إبداء الأسباب وبدون أن يكون للمناقصين الحق في مطالبته بأي إيضاح أو تفسير أو تعويض .

18- يقدم المناقص سعراً نهائياً وفي حالة التساوي العلامة النهائية (فني +المالي) بين مناقصين أو أكثر يقدم كل منهم عرضاً خطياً بالسعر النهائي ضمن الوقت المحدد وبنفس الجلسة معاً ويكون هذا العرض جزءاً لا يتجزأ من عرض المناقص.

19- أ يعتبر المتعهد مستنكفاً وتصادر الشركة كفالة دخول العطاء في الحالات التالية:-

- عدم حضوره لإدارة الشركة خلال يومين من تاريخ دعوته بأي وسيلة لغايات تبليغه قرار الإحالة.
- عدم تقديمه لكفالة حسن التنفيذ.

- رفضه تبليغ قرار الإحالة.
 - في حال عدم التزام المناقص بالعرض المقدم منه أو بجزء منه .
 - إذا سحب المناقص العرض الذي قدمه أو عدله بعد إنتهاء المدة الزمنية لتقديمه .
 - قيام المناقص بالغش بالمعلومات والوثائق التي قدمها لغايات المشاركة في هذا العطاء أو رفض المناقص الفائز تصويب أي خطأ ظهر في العرض المقدم منه .
- ب/ إذا استنكف المناقص الذي تتم الإحالة عليه عن التوقيع على الإتفاقية وقبل التنفيذ فتصادر كفالة حسن التنفيذ البالغة (10%) من قيمة الإحالة .
- 20- على مقدم العرض الأرتباط بعرضه لمدة لا تقل عن 90 يوم من وقت فض العروض.
- 21- الشركة غير مسؤولة عن أية أخطاء يرتكبها المناقص في وضع أسعاره وتعتبر هذه الأسعار نهائية وملزمة بمجرد فض العروض وعليه كتابة الأسعار رقماً وكتابةً .
- 22- يلتزم المناقص بإرفاق شيك مصدق أو كفالة بنكية بقيمة (3%) من قيمة العرض وذلك ككفالة دخول عطاء وصالحة لمدة 90 يوم من تاريخ اخر موعد لتسليم العروض وأن تكون في مغلف مغلق منفصل.
- 23- مدة العطاء سنتان تبدأ من تاريخ 2026/07/03 ويحق للفريق الأول ومن طرف واحد تمديد الاتفاقية لمدة (شهر الى اربعة اشهر) من تاريخ انتهاء المدة الأصلية وحسب ماتراه الشركة مناسباً وبنفس الشروط والأسعار دون حق المتعهد الاعتراض على هذا التمديد .
- 24- يحق للشركة إلغاء أو إضافة أي قبان في أي فترة من مدة سريان الإتفاقية ويسري عليه الشروط المشابهة في الإتفاقية ويطبق عليه قانون النسبة والتناسب بالأسعار .
- 25- على المتعهد زيارة المواقع المختلفة للقبانات المذكورة والإطلاع على الواقع على هذه الأجهزة قبل تقديمه العرض ويعتبر ملماً بكافة المعلومات المطلوبة وبالإستعانة بموظفي الشركة في تلك المواقع .
- 26- يتم الدفع على أربعة دفعات متساوية ، تدفع بعد انتهاء كل ثلاثة شهور بموجب تقارير مصدقة حسب الأصول .
- 27- يكون آخر موعد لتقديم العروض الساعة الحادية عشر من ظهر يوم الثلاثاء الموافق 2026/06/16.
- 28- يحق للشركة تمديد مدة العقد لمدة (شهر الى اربعة اشهر) من تاريخ انتهاء الاتفاقية مقابل الأجر كالأشهر السابقة من تاريخ إنتهائه دون حق الاعتراض من المتعهد .
- 29- على المتعهد الذي يرسو عليه العطاء عدم فتح القبانات إلا بحضور مندوب مؤسسة المواصفات والمقاييس.
- 30- لجنة الشراء غير مسؤولة عن أية أخطاء قد يرتكبها المناقص في وضع أسعاره وتعتبر هذه الأسعار نهائية وملزمة بمجرد فض العروض.
- 31- يجب أن تكون العروض مكتوبة باللغة العربية ويجوز تقديم نسخة باللغة الانجليزية.
- 32- على المتقدم للعطاء ان يبين بشكل واضح عنوانه الدائم وارقام الاتصال وبما فيها رقم خدمة اعطال الطوارئ والبريد الالكتروني ان وُجد بحيث ترسل اليه جميع المراسلات والبلاغات على العناوين والارقام المذكورة وتعتبر جميع المراسلات التي تترك في العنوان المذكور او ترسل له بالبريد الالكتروني كأنها وصلت وسلمت في حينها وتصبح تبليغاً رسمياً متوجاً بكافة اثاره القانونية.
- 32- تخضع هذه الدعوة ومرفقاتها لأحكام تعليمات ونظام المشتريات الحكومية رقم (8) لعام 2022.

- 33- يعتبر العرض المقدم من المناقص بمثابة اقرار خطي منه باطلاعة على كافة وثائق هذا العطاء وموافق على جميع الشروط الواردة فيها والموافقة عليها.
- 34- يلتزم المتعهد باعادة دعوة العطاء موقعه ومختومه حسب الاصول دون اي تعديل او كشط او استثناء لأحد البنود وخلاف ذلك يعتبر العرض مخالفا لشروط دعوة العطاء وسيتم استبعاده.
- 35- على المتعهد التقيد بتعليمات السلامة العامة والتي تتناسب مع طبيعة العمل والشركة غير مسؤولة عن اي اضرار مادية او معنوية او جسدية تلحق بالمتعهد او احد كادره جراء عملهم داخل حرم الشركة ومديرياتها.
- 36- الشركة غير ملزمة بالإحالة على المناقص الأقل سعراً .
- 37- ان يكون لدى المتقدم للعطاء خبره لا تقل عن ثلاثة سنوات في مجال صيانة القبانات معززاً ذلك بالسجل التجاري.
- 38- يلتزم المناقص بتقديم ما يثبت اعتماده وترخيصه من مؤسسة المواصفات والمقاييس لمزاولة العمل في مجال صيانة القبانات .
- 39- على المناقص تقديم كشف بأسعار قطع الصيانة والغيار المختلفة ومنها نذكر (loadcell+weighing scale indicator +junction box+ets) وتكون الاسعار الزامية لمدة عامين في حال الاحالة عليه من عدمها .
- 40- يقوم المتعهد بتزويد الشركة بالقطع اللازمة للشراء على نفقتها وحسب الشروط الهندسية المطلوبة ويعمل المتعهد على تركيبها دون مقابل أو اجور.
- 41- على المناقص تقديم تقرير فحص هندسي للقطع التالفة قبل استبدالها ومعزز بالفحوصات الفنية .
- 42- في حال إحالة صيانة أي نوع من أنواع هذه القبانات على وكلائها المحليين فعلى الوكيل تأمين قطع الغيار اللازمة بأسعار معقولة وكذلك محاولة إصلاح القطع المستبدلة بأرخص الأسعار على أن تكون هذه القطع التي تم إصلاحها جاهزة للتشغيل في أي وقت بما في ذلك البرمجيات .
- 43- يلتزم المناقص بعمل كشف فني على كافة القبانات وعلى ان يتضمن حالة الاجزاء الميكانيكية والكهربائية والتحكم والهيكل المعدني وذلك خلال اول زيارة من بدء تنفيذ العطاء وتقديم تقرير فني يشمل الاقتراحات والحلول وخلال شهر ميلادي من تاريخ الاحالة النهائية وتوقيع الاتفاقية.
- 44- على المناقص تقديم عرض سعر منفصل خاص بالبرمجيات الخاصة بربط القارئة(شاشة القبان)مع الحاسوب وموائمتها مع عناصر القبان وطرفيات الحاسوب والتخزين البيانات ويكون قابل لاضافة القارئات والطابعات و(انظمة اتمتة القبان /اضافة) بشكل مباشر دون الرجوع الى الشركة الموردة وتكون الاسعار الزامية لمدة عام واحد ميلادي في حال الاحالة عليه من عدمها .
- 45- على المناقص الالتزام بمعايير السلامة المهنية في تقديم الخدمة و معززه بوثائق بالسياسة التعليمات المتبعة لديهم في بيئة عمله.

46- أن لا يكون المناقص المتقدم قد سبق وأن تم مصادرة كفالات حسن التنفيذ الخاصة بالعقود السابقة التي كلف بتنفيذها من أي جهة حكومية أو من الشركة أو تم وقفه عن العمل وأن لا يكون إسمه من الأسماء المدرجة ضمن القائمة السوداء للتعامل مع الجهات الحكومية وأن يقوم المتقدم بالإفصاح عن أي مشاكل سابقة من هذا القبيل وتحت طائلة المسؤولية

47- على المناقص أن يقوم بإعادة نسخة دعوة العطاء هذه موقعة ومختومة من قبله ودون إجراء أي تعديل عليها أو إضافة أو حذف أو محو أو كشط .

48- يحق للجنة الشراء إستبعاد أي عرض مقدم لدعوة العطاء هذه إذا ثبت أن مقدمه (المناقص) قد قام بأي ممارسات تنطوي على فساد أو إحتيال أو تواطؤ أو إكراه أو تأمر أو إعاقة لعمل اللجنة ولمجريات سير دعوة العطاء هذه .

49- في حال تم توجيه إنذار نهائي للمتعهد واستمر بالمخالفة وعدم التقيد بشروط الإتفاقية، للشركة الحق في إنهاء العقد ومصادرة كفالة حسن التنفيذ.

50- للشركة الحق في إلغاء أو تأجيل أو إعادة طرح هذا العطاء دون إبداء الأسباب أو توضيح أو تفسير للقرار ، ولا يحق للمناقص الاعتراض على ذلك أو المطالبة بتعويض عن أي خسارة أو ضرر مادي أو معنوي لحق به جراء ذلك .

51- تقدم العروض بالدينار الاردني شاملاً كافة الرسوم والضرائب.

52- إذا كان هناك حاجة لتوضيح أي إلتباس أو غموض في وثائق العطاء ، فعلى المناقص أن يتقدم بطلب خطي إلى رئيس لجنة الشراء الرئيسية في الشركة من اجل التوضيح وإزالة الإلتباس في موعد يسبق التاريخ المحدد لفض العروض بما لا يقل عن أسبوع عن تاريخ إنتهاء الموعد المحدد لتقديم العروض ويتم توزيع الإجابة خطياً على الإستفسارات على جميع المناقصين المتقدمين ، ولا يجوز أن يتخذ مثل هذا التوضيح مبرراً لطلب تمديد الموعد المحدد لتقديم العروض.

53- يلتزم المتعهد بتحمل كافة المسؤوليات التعاقدية مع موظفيه ولا علاقة للشركة بأي علاقة تعاقدية له مع أي من موظفيه وعماله .

54- يحظر على المتعهد تشغيل الاحداث إلا وفقاً لما هو منصوص عليه في قانون العمل ويتحمل كافة المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك .

55- يلتزم المتعهد باحضار صورة عن شهادة اعتماد وترخيص مؤسسة المواصفات والمقاييس الاردنية.

56- على المناقص تقديم عرض السعر فني ومالي منفصلين وبمغلقتين مغلقتين .

57- يتم احتساب علامة تقييم المناقصين المتقدمين للعطاء كما يلي :

- 35% للعرض المالي الخاص بالصيانة بأنوعها والاجراءات التصويبية الواردة في البند الثاني من الشروط بصوره مفصلة في جدول لكل قبان واجمالية لكافة القبانات .
- 65% فني وتكون هلامة النجاح 65/48 كما مبين في الجدول ادناه:

#	بنود التقييم الفني	العلامة
1	عدد الكادر الفني الموثق في كشف الضمان الاجتماعي .	35%
2	نماذج الصيانة الوقائية والتنظيف (ربع سنوية والنصف سنوية والسنويةالخ) بما يتوافق مع بنية القبانات وكما ورد في البند الثاني الشروط	45%
4	كشف الاجهزة والمعدات التقنية المستخدمة لفحص القبانات وخلايا التوزين ..الخ.	20%

المدير العام

م . عماد الطراونة

م . ج