

# المملكة الأردنية الهاشمية

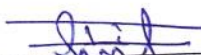
شركة العامة الأردنية للصوامع والتموين



المساهمة العامة المحدودة

عطاء إستبدال نظام مراقبة الحرارة والرطوبة  
مجمع صوامع الجويذة

عطاء رقم (2024/ 10 /30) – للمرة الثانية

 — 

## شروط دعوة عطاء رقم (2024/10/30) للمره الثانية

ترغب الشركة العامة الأردنية للصوامع والتموين باعادة طرح عطاء إستبدال نظام مراقبة الحرارة والرطوبة في مجمع صوامع الجويده.

### الشروط العامة:-

=====

- 1- يلتزم المتعهد بإرفاق شيك مصدق أو كفالة بنكية بقيمة (3%) من قيمة العرض وذلك ككفالة دخول عطاء وصالحه لمدة 90 يوم من تاريخ اخر موعد لتسليم العروض.
- 2- أ/ يعتبر المتعهد مستنكفاً وتصادر الشركة كفالة دخول العطاء في الحالات التالية:-
  1. عدم حضوره لإدارة الشركة خلال يومين من تاريخ دعوته بأي وسيلة لغايات تبليغه قرار الإحالة.
  2. عدم تقديمه لكفالة حسن التنفيذ.
  3. رفضه تبليغ قرار الإحالة.
- ب/ يعتبر المتعهد مستنكفاً وتصادر كفالة حسن التنفيذ في حال رفضه التوقيع على الإتفاقية خلال المدة المنصوص عليها في دعوة العطاء.
- 3- يلتزم المتعهد تقديم كفالة بنكية أو شيك مصدق لحسن التنفيذ بقيمة 10% (مع ذكر عبارة تجدد تلقائياً على الكفالة) من المبلغ المحال عليه وقبل توقيع الاتفاقية سارية لمدة ستة شهور وتعاد بعد إستلام العطاء واستلام كفالة الصيانة.
- 4- في حال تم توجيه إنذار نهائي للمتعهد واستمر بالمخالفة وعدم التقيد بشروط الإتفاقية، للشركة الحق في إنهاء العقد ومصادرة كفالة حسن التنفيذ.
- 5- تكون أجور الإعلانات بالصحف المحلية على من يرسو عليه العطاء مهما تكررت مرات الاعلان.
- 6- قيمة نسخة العطاء (125) مائة وخمسة وعشرون دينار غير مستردة.
- 7- يلتزم المتعهد بدفع الرسوم والطابع وأجور الاعلانات عند تبليغه قرار الإحالة وقبل توقيع الإتفاقية.
- 8- الشركة غير ملزمة بأقل الأسعار كشرط للإحالة.
- 9- يحق للجنة الشراء إستبعاد كافة العروض غير الواضحة وغير المعززة بكفالة الدخول المطلوبة.
- 10- يعتبر العرض المقدم من المناقص بمثابة اقرار خطي منه باطلاعة على كافة وثائق هذا العطاء وموافق على جميع الشروط الواردة فيها.
- 11- يحق للجنة الشراء الغاء العطاء دون ذكر الاسباب.
- 12- إذا نشأ خلاف أو نزاع بشأن الاتفاقية فإنه يبت فيه عن طريق محاكم عمان (قصر العدل) إلا إذا رغبت الشركة أن يبت فيه عن طريق التحكيم الأردني المعمول به وقت نشوء الخلاف.

13- آخر موعد لتقديم العروض الساعة الحادية عشر من ظهر يوم الاربعاء الموافق 2024/12/04 في مبنى إدارة الشركة الكائن في منطقة خلدا مبنى ادارة المساهمات الحكومية - شارع الحكم بن عمرو - بجانب مدارس اكااديمية عمان خلف مطاعم عالية المركزي عمارة رقم 22 الطابق الاول هاتف رقم (5518071- 5510182).

14- إذا استنكف المحال عليه العطاء (المتعهد) عن توقيع الاتفاقية و/أو خالف و/أو تخلف و/أو قصر و/أو عجز عن تنفيذ بنود وشروط هذه الدعوة أو أي جزء منها فإن للشركة الحق بإتخاذ الإجراءات التالية مجتمعة أو منفردة بحق المتعهد ولا يحق له الاعتراض على ذلك ويتنازل عن الحق بالمطالبة بتعويض عن أي خسارة أو ضرر مادي أو معنوي يلحق به جراء اتخاذ الشركة لأي من احدي او كل هذه الاجراءات وهي:-

أ/ مصادرة كفالة حسن التنفيذ كلها أو جزء منها .

ب/ شراء الكميات كلها أو ما تأخر منها أو أية كمية مخالفة للمواصفات بالأسعار الرائجة وتضمينه فرق الأسعار

ج/ تغريمه مبلغ (100) مائة دينار عن كل يوم تأخير عن الموعد المحدد لاستلام العطاء على أن لا تتجاوز قيمة الغرامات (15%) من قيمة العطاء تخصم من الدفعة الأخيرة.

د/ تستوفي الغرامات التي تتحقق على المتعهد بسبب عدم إلتزامه بنود هذا العطاء من كفالاته أو أية استحقاقات لدى الشركة .

هـ / فسخ الاتفاقية

### الشروط والمواصفات الخاصة:-

#### أولاً: وصف الأعمال المطلوبة:

إن النظام المطلوب هو نظام مراقبة الحرارة داخل الخلايا وتسجيلها وتخزينها من خلال جهاز حاسوب موجود في غرفة التحكم ومرتبطة بالنظام وبرنامج خاص بالمراقبة والتسجيل وبواجهة مستخدم توضح مواقع وارقام الحساسات حسب ارقام الخلايا ودرجات الحرارة الفعلية والسابقة المخزنة مع امكانية ربط النظام مع نظام الشركة (ERP) مع الاخذ بعين الاعتبار امكانية استخدام البنية التحتية القديمة لتمديد الكوابل والحساسات وعلب التجميع والمعالجات الالكترونية الجديدة ، كما أن المتعهد المحال عليه العطاء ملزم بفك وحدات قياس الحرارة والحاسات القديمة الموزعة على الشكل التالي:-

1- الصوامع القديمة (85) وحدة قياس حرارة موزعة بواقع وحدتين للخلايا سعة (1500) طن ووحدة واحدة للخلايا سعة (200 & 500) طن وكل وحدة موزع عليها (6) حساسات على طول ارتفاع الخلية وهو (32) متر بمجموع حساسات كلي في الصوامع القديمة (510) حساس.

2- صوامع التوسعة الاولى (140) وحدة قياس حرارة موزعة بواقع وحدتين للخلايا سعة (1500) طن ووحدة واحدة للخلايا سعة (200 & 500) طن وكل وحدة موزع عليها (6) حساسات على طول ارتفاع الخلية وهو (35) متر بمجموع حساسات كلي في صوامع التوسعة الاولى (840) حساس.

#### ثانياً: الشروط والمواصفات الخاصة:

1. على المتعهد فك وتسليم وحدات قياس الحرارة والحساسات الى المستودعات الفنية في مجمع الجودة بموجب طلب تسليم خطي.

2. موعد الزيارة للموقع والكشف وأخذ القياسات المطلوبة وأي معلومات أخرى يكون يوم الاربعاء الموافق 2024/11/27 الساعة العاشرة صباحاً ويكون التجمع في مجمع صوامع الجودة.
3. مدة التنفيذ لا تتجاوز (100) يوم عمل فعلي (مفرقة) من تاريخ امر المباشرة وبما يتوافق مع برنامج تفريغ الحبوب من خلايا التخزين .
4. تقدم العروض بالدينار الاردني شاملاً لكافة الرسوم والطوابع والضرائب والجمارك.
5. السعر المقدم من المتعهد شاملاً اجور الفك والتركيب وكافة الاعمال و قطع الغيار .
6. على المتعهد بيان بلد المنشأ للقطع التي سيتم تركيبها.
7. يتم تقديم العروض باللغة العربية كلغة رئيسية ويجوز تقديم نسخة باللغة الانجليزية.
8. على المتقدم للعطاء تقديم ما يثبت قدرته والملاءه المالية له.
9. يتم تسديد قيمة العطاء على النحو التالي :-
  - أ. (50%) من قيمة العطاء بعد توقيع الاتفاقية ومقابل كفالة دفعة ويفرج عنها عند استلام كامل قطع الغيار.
  - ب. (50%) من قيمة العطاء بعد الإستلام النهائي.
10. يحق للشركة بعد موافقة المتعهد تسديد كامل قيمة العطاء او بالنسبه التي تراها الشركة مناسبة بعد تقديم المتعهد شيك مصدق ككفالة دفعة غير مشروطة وعلى الشركة (صاحب العمل) اصدار شيك بنفس القيمة.
11. المتعهد ملزم بتصحيح اي خطأ ويكمل أي نواقص على نفقته.
12. تسليم الأعمال المنجزة بعد إنهاؤها للجنة المختصة وتقديم جميع الوثائق والشهادات والتقارير حسب الأصول.
13. تأمين الآليات اللازمة لعملية الفك والتركيب على نفقة المتعهد وفي حال الحاجة لإستخدام آليات الشركة يتم احتساب أجور الآليات والمشغلين على نفقة المتعهد.
14. لا يحق للمتعهد المطالبة بأي عطل أو ضرر أو تعويض بأية طريقة من الطرق وبأية وسيلة من الوسائل نتيجة لرفض الشركة إستلام الأعمال المنجزة أو أي جزء منه مخالف للمواصفات.
15. تعفى الشركة من ضرورة إرسال إنذار أو اخطار عدلي أو أي إجراء قضائي قبل ممارسة حقوقها المنصوص عليها بدعوة العطاء والاتفاقية اللاحقة.
16. القوة القاهرة حسب مبادئ القانون الأردني المعمول به وقت نشوء النزاع أو الخلاف.
17. لا يحق للمتعهد المطالبة بأية زيادة الأسعار خلال فترة العقد مهما كانت الأسباب.
18. تصدر كفالة حسن التنفيذ إذا استنكف المتعهد عن التوقيع على الإتفاقية أو تنفيذها وتعاد هذه الكفالة الى المتعهد بعد إنتهاء مدة العقد وتنفيذ كامل شروط الإتفاقية وإستكمال كافة حقوق الشركة.
19. يلتزم المتعهد بالتوقيع على الإتفاقية خلال عشرة أيام من تاريخ إبلاغه شفويّاً أو خطياً بقرار الإحالة.
20. يتم تحديد ساعات العمل بالتنسيق مع إدارة المجمع.
21. عدم الإضرار بأي من ممتلكات الشركة مهما كانت الاسباب على ان يتحمل المتعهد مسؤولية اي ضرر قد يحدث.
22. يلتزم المتعهد بتقديم كفالة صيانة بعد التسليم المبدئي بقيمة (5%) من قيمة العطاء على شكل كفالة بنكية او شيك مصدق صالحة لمدة سنة من تاريخ التسليم المبدئي و يفرج عنها بعد اعداد محضر استلام نهائي وانقضاء فترة الصيانة دون ملاحظات وتسليم كافة الوثائق و المخططات و أدلة الصيانة والتشغيل و تقديم مخططات AS Built.

23. على المتعهد تقديم عرض سعر فني مالي للصوامع القديمة (85) وحدة قياس وعرض سعر لصوامع التوسعة الاولى بشكل منفصل (140) وحدة قياس و الاخذ بعين الاعتبار الاضافات التالية .:

• قادر على اعطاء مستوى الحبوب في الخلية (اضافة وبسعر منفصل).

• مزود بمحطة طقسية كتغذية راجعة (اضافة و بسعر منفصل).

• قادر على اجراء التحكم (اضافة وبسعر منفصل).

• قابل للمتابعة عبر الموبايل و ارسال الرسائل التنبيهية (اضافة وبسعر منفصل)

24. يلتزم المتعهد بالعرض المقدم منه لمدة 90 يوم من تاريخ اخر موعد لتسليم العروض.

25. يحق للمتعهد تقديم عرض سعر بديل دون الالتزام بالمواصفات الفنية على ان يكون بديل هندسي مناسب لطبيعة العمل والغاية المطلوبة

26. يلتزم المتعهد بتقديم كفالة عدلية ضماناً لسوء المصنعية وبقيمة (115%) من قيمة العطاء صالحة لمدة ثلاثة سنوات ميلادية من تاريخ التسليم النهائي.

27. يلتزم المتعهد باستبدال القطع التي ثبت سوء مصنعيها خلال مدة شهر من تاريخ اشعاره بذلك.

28. يحق للشركة دون الحاجة إلى أي أخطار أو إجراء مسبق صرف قيمة الكفالات المنصوص عليها في هذا العطاء وفي الاحتفاظ بتلك القيمة على حساب أي تعويض يستحق للشركة بسبب إخلال المتعهد بأي شرط من شروط العطاء لتغطية أية فروقات في ثمن الكمية البديلة.

29. يلتزم المتعهد المحال عليه العطاء بضرورة الحضور الى مجمع الجودة واخذ القياسات والمواصفات الفنية والاطلاع على بيئة العمل والظروف التشغيلية وواقع الحال وبما في ذلك مادة التعقيم غاز Ph3 الفوسفين وتأثيراتها و تفاعلاتها مع المعادن بنفسه ويتحمل مسؤولية ذلك ، وفي حال عدم تمكنه من اخذ القياسات لأي سبب من الاسباب عليه إعلام الشركة خطياً .

30. على المتقدم للعطاء ان يبين بشكل واضح عنوانه الدائم وارقام الاتصال والبريد الالكتروني ان وُجد بحيث ترسل اليه جميع المراسلات والبلاغات على العناوين والارقام المذكورة وتعتبر جميع المراسلات التي تترك في العنوان المذكور او ترسل له بالبريد الالكتروني كأنها وصلت وسلمت في حينها وتصبح تبليغاً رسمياً متوجاً بكافة اثاره القانونية.

31. تخضع هذه الدعوة لتعليمات ونظام المشتريات الحكومية رقم (8) لعام 2022.

32. على المتعهد التقيد بتعليمات السلامة العامة والتي تتناسب مع طبيعة العمل والشركة غير مسؤولة عن اي اضرار مادية او معنوية او جسدية تلحق بالمتعهد او احد كادره جراء تنفيذ هذا العطاء، وكذلك الالتزام بعدم التدخين بغير الاماكن المخصصة لذلك وتحت طائلة المسؤولية.

33. على المتعهد ان يبين في العرض المقدم منه مايلي :-

أ. تحديد مدة التوريد.

ب. تحديد مدة التركيب والاستلام المبدئي (عدد ايام تقويمية وذلك يعتمد على برنامج صرف الحبوب من خلايا التخزين)

ثالثاً: جدول المواصفات الفنية والكميات لنظام مراقبة درجة الحرارة والرطوبة

**Grain Monitoring System**

| المكون                                                                | المواصفات باللغة العربية                                                          | Specifications in English                                              | العدد / Quantity |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>المستشعرات (Sensors)</b>                                           |                                                                                   |                                                                        |                  |
| النوع (Type)                                                          | مستشعرات رقمية متعددة<br>RTD النقاط بتقنية                                        | Multipoint Digital Sensors<br>with RTD Technology                      |                  |
| نطاق درجة الحرارة                                                     | 40°C إلى +85°C من -                                                               | -40°C to +85°C                                                         |                  |
| دقة القياس                                                            | ±0.5°C                                                                            | ±0.5°C                                                                 |                  |
| نطاق الرطوبة                                                          | 0% إلى 100% RH                                                                    | 0% to 100% RH                                                          |                  |
| دقة الرطوبة                                                           | ±3.5% RH                                                                          | ±3.5% RH                                                               |                  |
| المواد                                                                | غلاف من البولي إيثيلين عالي<br>الكثافة، مقاوم للعوامل البيئية                     | High-Density Polyethylene<br>(HDPE) Casing,<br>Environmental Resistant |                  |
| اعتماد ATEX                                                           | مناسب للاستخدام في المناطق<br>Zone 20/21 القابلة للانفجار                         | Suitable for use in explosive<br>areas Zone 20/21                      |                  |
| <b>الكابلات (Cables)</b>                                              |                                                                                   |                                                                        |                  |
| <b>الكابلات الأساسية (Primary Cables)</b>                             |                                                                                   |                                                                        |                  |
| المادة (Material)                                                     | غلاف خارجي من البولي<br>إيثيلين عالي الكثافة                                      | High-Density Polyethylene<br>External Sheath                           |                  |
| القطر الخارجي                                                         | 15.7 مم                                                                           | ≥15.7 mm                                                               |                  |
| كوابل فولاذية مجدولة مرنة<br>مع غلاف مثل PU أو HDPE<br>مع مقاومة الشد | لا تقل عن 2 طن                                                                    | Not less than 2 tons                                                   |                  |
| <b>كابلات البيانات (Data Cables)</b>                                  |                                                                                   |                                                                        |                  |
| النوع (Type)                                                          | كابلات إيثرنت محمية                                                               | Shielded Ethernet Cables<br>CAT 6                                      |                  |
| <b>وحدات المعالجة (Processing Units)</b>                              |                                                                                   |                                                                        |                  |
| وحدة المعالجة المركزية<br>(CPU)                                       | معالجة في الوقت الحقيقي مع<br>تخزين البيانات محليًا وعلى<br>السحابة               | Real-time processing with<br>local and cloud data storage              | 1 وحدة / unit1   |
| البرمجيات (Software)                                                  | واجهة مستخدم لتحليل البيانات<br>وعرض تقارير مفصلة                                 | User interface for data<br>analysis and detailed report<br>display     |                  |
| <b>نظام الإنذار (Alarm System)</b>                                    |                                                                                   |                                                                        |                  |
| النوع (Type)                                                          | إنذار صوتي وضوئي للتنبيه<br>بالتغيرات في درجة الحرارة<br>أو الرطوبة مع رسائل نصية | Audible and visual alarm for<br>temperature or humidity<br>changes     |                  |
| <b>قنوات الحماية (Protection Channels) عند اللزوم</b>                 |                                                                                   |                                                                        |                  |

|                                                         |                                                                                     |                                                                                                        |                |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| المواد (Materials)                                      | فولاذ مجلفن أو PVC عالي الجودة                                                      | Galvanized steel or high-quality PVC                                                                   |                |
| القطر الداخلي                                           | 30 مم                                                                               | 30 mm                                                                                                  |                |
| <b>الخزائن الكهربائية (Electrical Cabinets)</b>         |                                                                                     |                                                                                                        |                |
| المواد (Materials)                                      | فولاذ مقاوم للصدأ                                                                   | Stainless steel                                                                                        |                |
| درجة الحماية                                            | IP65 لحماية ضد الغبار والمياه                                                       | IP65 for dust and water protection                                                                     |                |
| التجهيزات                                               | تشمل مكونات لتنظيم الطاقة وحماية الدوائر                                            | Includes components for power regulation and circuit protection                                        |                |
| <b>نظام الإدارة المركزي (Central Management System)</b> |                                                                                     |                                                                                                        |                |
| الاتصال (Connectivity)                                  | توفير API للربط مع أنظمة الشركة ERP                                                 | API Link provision for integration                                                                     | 1              |
| <b>الحواسيب والشاشات (Computers and Displays)</b>       |                                                                                     |                                                                                                        |                |
| أجهزة الحاسوب (Computers)                               | حواسيب مكتبية بمعالجات متعددة النوى، ذاكرة وصول عشوائي 16 جيجابايت، وأقراص صلبة SSD | Desktop computers with multi-core processors, 16GB RAM, and SSD storage<br>Master and other one backup | جهازين         |
| الشاشات (Displays)                                      | شاشة LED بحجم 50 بوصة بدقة K4، تدعم تقنية HDMI لعرض البيانات بوضوح                  | 50-inch LED display with 4K resolution, HDMI support for clear data visualization                      | شاشة عرض عدد 2 |
| <b>الصيانة والدعم (Maintenance and Support)</b>         |                                                                                     |                                                                                                        |                |
| الجدول الزمني للصيانة                                   | فحوصات دورية للمستشعرات والكابلات لضمان الأداء الأمثل                               | Includes regular checks of sensors and cables to ensure optimal performance                            |                |
| الدعم الفني                                             | توفير دعم فني مستمر مع تدريب الموظفين                                               | Provide continuous technical support with staff training                                               |                |
| <b>المعايير والامتثال (Standards and Compliance)</b>    |                                                                                     |                                                                                                        |                |
| المعايير الكهربائية                                     | IEC 60332-1 المقاومة للهب، IP                                                       | IEC 60332-1 for flame resistance.                                                                      |                |
| الأمان                                                  | التوافق مع توجيهات ATEX للأجهزة المستخدمة في البيئات القابلة للانفجار               | Compliance with ATEX directives for equipment used in explosive environments                           |                |

الكميات المطلوبة لنظام مراقبة درجة الحرارة والرطوبة

| العنصر            | صوامع التوسعة الأولى                      | الصوامع القديمة                           |
|-------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| عدد الكابلات      | 140 كابل، يحتوي كل كابل على 6 حساسات      | 85 كابل، يحتوي كل كابل على 6 حساسات       |
| التوزيع           | كابل واحد لكل خلية بسعة 200 طن إلى 500 طن | كابل واحد لكل خلية بسعة 200 طن إلى 500 طن |
|                   | كابلات لكل خلية بسعة 1500 طن              | كابلات لكل خلية بسعة 1500 طن              |
| عدد المستشعرات    | إجمالي 840 حساسات                         | إجمالي 510 حساسات                         |
| ارتفاع المستشعرات | 32 مترًا                                  | 32 مترًا                                  |

- قادر على اعطاء مستوى الحبوب في الخلية (اضافة وبسعر منفصل)
- مزود بمحطة طقسية كتغذية راجعة (اضافة وبسعر منفصل)
- قادر على اجراء التحكم (اضافة وبسعر منفصل)
- قابل للمتابعة عبر الموبايل وارسال الرسائل التنبيهية (اضافة وبسعر منفصل)
- التمديدات ستكون من خلال البنية التحتية المتوفرة واستحداث ماترونة مناسبة لاكمال الاعمال
- ان يكون كابل المستشعرات قابل للسحب من غلاف الحماية الخارجي.

المدير العام

م. عماد الطراونة

م.ر