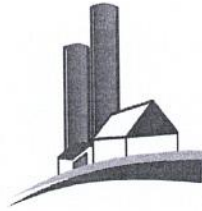


المملكة الأردنية الهاشمية

شركة العامة الأردنية للصوامع والتموين



المساهمة العامة المحدودة

عطاء إعداد الدراسات والتصاميم والمخططات والوثائق والإشراف على مشروع
توريد وتركيب وتشغيل قبان الكتروني ارضي بسعة 100 طن في مجمع
الجودة

عطاء رقم (2025/7/21) - للمره الثالثة

ترغب الشركة العامة الأردنية للصوامع والتموين بإعادة طرح عطاء إعداد الدراسات والتصاميم والمخططات والوثائق والإشراف على مشروع توريد وتركيب وتشغيل قبان الكتروني ارضي بسعة 100 طن في مجمع الجودة وذلك ضمن الشروط التالية :-

اولاً المواصفة الخاصة:-

1. أن يكون المكتب الاستشاري مصنف في مجال الهندسة المتخصصة واستشاري وفقاً لتصنيف نقابة المهندسين الأردنيين.
2. أن يكون الاستشاري قد عمل بمشاريع مشابهة للأعمال التصميمية و الاشرافية المطلوبة.
3. أن يقوم الاستشاري بمسح الموقع العام الجغرافي واجراء فحوصات التربة والدراسات المرورية لموقع القبان المقترح من قبله ويخدم المصلحة العامة والغاية أن يقدم الاستشاري مخططات تنفيذية وتفصيلية للمشروع شاملة لكل من جداول الكميات والمواصفات الفنية وعمل وارفاق دراسات احمال للقبان على احد برامج التحليل الانشائي المعروفة وتصميم اجزائه بالمقاطع المناسبة للقدرة المطلوبة وتحديد مواصفات مكونات نظام القبان الالكتروني المدنية والميكانيكية والكهربائية والاخذ بعين الاعتبار ان يكون نظام القبان الالكتروني قابلاً للربط بنظام ال ERB الخاص بالشركة وبالتنسيق مع المعنيين وكل ما يحتاجه المفاضل من بيانات لتنفيذ المشروع على اكمل وجه منها نذكر :

- منصة الوزن : Weighbridge Platform أن تكون مصنوعة من فولاذ مُشكّل عالي المقاومة. ومطلية ضد التآكل والتعرية وفقاً لمعيار ISO 12944 C3 على الأقل وقدرة تحمل موزعة لا تقل عن 13 طن/محور وسطح مقاوم للانزلاق وبأبعاد لا يقل عن 18 م × 3 م وقدرة توزين 100 طن.
- خلايا الوزن Load Cells ان لا يقل عن 8 خلايا ودرجة حماية لا تقل عن IP68 ومصادق عليها حسب معيار OIML R60 ومقاومة للصواعق والرطوبة والتحميل الجانبيين
- وحدة قراءة رقمية مزودة بشاشة LED واضحة.
- نظام تحكم مركزي مع منفذ USB و RS232 و Ethernet.
- برمجية قادرة على تسجيل الأوزان وإصدار تقارير يومية/شهرية
- كاميرات مراقبة لتوثيق عملية الوزن
- حاجز أوتوماتيكي للمدخل والمخرج. والاصطفاف على منصة التوزين
- برنامج حاسوب للتحكم والإدارة.
- غرفة تحكم (كونتينر) مكيفة تحتوي على الأجهزة.
- شبكة تصريف مياه الأمطار حول القبان وقنوات تصريف للقاعدة مع مرعات الميول وبنية خدمية للتنظيف اسفل القبان وقنوات مخصصة للكابلات الكهربائية و نقل البيانات.
- وحدات الانارة الخارجية .
- نظام التأريض ونقاط الربط الكهربائي المتوفرة في الموقع و وحدات UPS.

- المخططات الانشائية الكاملة للقاعدة الخرسانية ومنصة التوزين وأن يؤخذ بعين الاعتبار الاحمال الثابتة والمتحركة الناتجة عن حركة الشاحنات والمركبات وعزوم الكبح و الاحمال البيئية والتمدد والانكماش الحراري....الخ.

4. ان يتم تقديم مخطط ثلاثي الابعاد للقبان يوضح مكونات منصة التوزين من 3 زوايا بما في ذلك طريق الدخول و الخروج على مطابقة المخططات و الرسومات مطابقة لارض الواقع.

5. أن يقوم الاستشاري بوضع أسس التقييم الفني والمشاركة في لجان دراسة العروض إذا لزم الأمر

10. أن يقوم الاستشاري بتحديد فئة وتصنيف المقاولين المستهدفين لعطاء التنفيذ

11 أن يقدم الاستشاري 6 نسخ ورقية واخرى على CD من وثائق دعوة العطاء والتي تشمل العقود الهندسية والمخططات والمواصفات تقديم جدول كميات BOQ مفصل، و تقديم الملفات التصميمية (MODELS) مع بيان اسم البرنامج المستخدم وذلك للتدقيق والتداول مع كوادرن المختصة، ورسومات تنفيذية، ومخططات Shop Drawings لغايات طرح العطاء للمناقشين و بصيغة (DWG) و (PDF)

12. أن يقوم الاستشاري بالكشف الموقعي قبل البدء باعداد وثائق العطاء والاطلاع على القبانات العاملة لدينا واستدراك كافة الملاحظات وطريقة وبيئة العمل .

13. أن يكون السعر المقدم من الاستشاري شاملا لمراحل التصميم ومراحل الإشراف

14. تتم الإحالة على الاستشاري المتقدم للعطاء بالعرض المطابق لجميع الشروط والمواصفات والأقل سعرا.

15. لزيارة الموقع والإستفسار يرجى التنسيق مع ادارة مجمع الجودة / هاتف (4126736)

16. على الاستشاري استلام الاعمال المنجزة حسب مراحل الإنجاز من المقاول بموجب طلبات استلام ورقية مخصصة لهذه الغاية وتسليمها للجنة المختصة وتقديم جميع الوثائق والشهادات والتقارير حسب الأصول

17. يلتزم الاستشاري بالعرض المقدم منه لمدة 90 يوم من تاريخ اخر موعد لتسليم العروض.

18. تقوم الشركة بدفع إستحقاقات الاستشاري على ثلاثة دفعات وحسب الآتي:-

a- 20 % بعد توقيع الاتفاقية ومقابل كفالة دفعة بنفس القيمة وتعاد بعد الانتهاء من تقديم الوثائق بالنسخة النهائية.

b- 40 % تدفع عند الاستلام النهائي للوثائق واعتمادها.

c- 40% بعد الاستلام الاولي لعطاء التنفيذ.

مرحلة الإشراف بعد الإحالة على المناقص

1. الاشراف المستمر على عطاء التنفيذ لحين استلام المشروع والمصادقه عليه.

2. أن تكون زيارات الدعم المكتبي الموقعية من قبل الاستشاري من خلال حضور مهندس ميكانيك و/او مهندس كهرباء بخبرة لا تقل عن 5 سنوات و/او مهندس مدني بخبرة لا تقل عن 5 سنوات وذلك حسب ما تتطلبه مراحل التنفيذ وبالتنسيق مع ممثل المالك وفي حال عدم وجود مهندس مختص في مرحلة التنفيذ يتم خصم مبلغ (100) مائة دينار يوميا عن كل يوم غياب.

3. أن يقوم الاستشاري بتقديم تقرير فني وموقعي بملاحظات التنفيذ على المقاول والتوصيات بعد كل زيارة موقعية

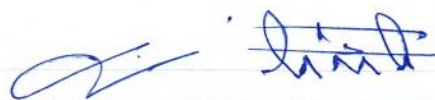
4. أن يقوم الاستشاري باعتماد كافة المواد والمستلزمات الفنية حسب الكتالوجات المقدمة من المقاول وطلبات الاعتماد ضمن الشروط الفنية للعتاء.

5. أن يقوم الاستشاري بحضور كافة أعمال تشغيل وفحص القبان بشكل رسمي واستلام كافة الأعمال بحضور ممثل المالك.

الشروط العامة:-

- 1- يلتزم الاستشاري بإرفاق شيك مصدق أو كفالة بنكية بقيمة (3%) من قيمة العرض وذلك ككفالة دخول عطاء وصالحة لمدة 90 يوم من تاريخ آخر موعد لتسليم العروض.
- 2- مدة تنفيذ العطاء هي 30 يوم تقويمي بعد اقصى لاعداد الدراسات والتصاميم فقط وذلك اعتباراً من تاريخ توقيع العقد اما الاشراف فيكون حسب مدة عطاء التنفيذ الذي سيتم الاتفاق عليه لاحقاً.
- 3- يعتبر الاستشاري مستنكفاً وتصادر الشركة كفالة دخول العطاء في الحالات التالية:-
 - أ- عدم حضوره لإدارة الشركة خلال يومين من تاريخ دعوته بأي وسيلة لغايات تبليغه قرار الإحالة.
 - ب- عدم تقديمه لكفالة حسن التنفيذ خلال اسبوع من تاريخ صدور قرار الاحالة النهائي.
 - ت- رفضه تبليغ قرار الإحالة.
- 4- يعتبر الاستشاري مستنكفاً وتصادر كفالة حسن التنفيذ في حال رفضه التوقيع على الإتفاقية خلال عشرة ايام من تاريخ صدور قرار الاحالة النهائي.
- 5- يلتزم الاستشاري الذي يحال عليه العطاء بتقديم كفالة حسن التنفيذ (10%) من قيمة العطاء على شكل كفالة بنكية أو شيك مصدق (مع ذكر عبارة تجدد تلقائياً على الكفالة).
- 6- في حال تم توجيه إنذار نهائي للاستشاري واستمر بالمخالفة وعدم التقيد بشروط الإتفاقية، للشركة الحق في إنهاء العقد ومصادرة كفالة حسن التنفيذ.
- 7- تكون أجور الإعلانات بالصحف المحلية على من يرسو عليه العطاء.
- 8- يلتزم الاستشاري بدفع الرسوم والطوابع وأجور الاعلانات عند تبليغه قرار الإحالة.
- 9- يحق للجنة الشراء إستبعاد كافة العروض غير الواضحة وغير المعززة بكفالة الدخول المطلوبة.
- 10- قيمة نسخة العطاء (25) خمسة وعشرون دينار غير مستردة.
- 11- إذا استنكف المجال عليه العطاء (الاستشاري) عن توقيع الاتفاقية و/أو خالف و/أو تخلف و/أو قصر و/أو عجز عن تنفيذ بنود وشروط هذه الدعوة أو أي جزء منها فإن للشركة الحق بإتخاذ الإجراءات التالية مجتمعة أو منفردة بحق الاستشاري ولا يحق له الاعتراض على ذلك ويتنازل عن الحق بالمطالبة بتعويض عن أي خسارة أو ضرر مادي أو معنوي يلحق به جراء اتخاذ الشركة لأي من احدى او كل هذه الاجراءات وهي:-
 - أ/ مصادرة كفالة حسن التنفيذ كلها أو جزء منها .
 - ب/ إكمال الاعمال كلها أو ما تأخر منها أو أية كمية مخالفة للمواصفات بالأسعار الراجعة وتضمينه فرق الأسعار
 - ج/ تغريمه مبلغ (100) مائة دينار عن كل يوم تأخير عن الموعد المحدد لاستلام العطاء على أن لا تتجاوز قيمة الغرامات (15%) من قيمة العطاء تخصص من الدفعة الأخيرة.
 - د/ تستوفي الغرامات التي تتحقق على الاستشاري بسبب عدم إلتزامه بنود هذا العطاء من كفالاته أو أية استحقاقات لدى الشركة .

هـ/ فسخ الاتفاقية



- 12- للشركة إلغاء العطاء دون ذكر الأسباب .
- 13- آخر موعد لقبول العروض هو الساعة الحادية عشر من ظهر يوم الاربعاء الموافق 2025/09/03 في مبنى إدارة الشركة الكائن في عمان منطقة خلدا مبنى ادارة المساهمات الحكومية - شارع الحكم بن عمرو – بجانب مدارس اكاديمية عمان خلف مطاعم عالية المركزي عمارة رقم 22 الطابق الاول.
- 14- لا يحق للاستشاري المطالبة بأي عطل أو ضرر أو تعويض بأية طريقة من الطرق وبأية وسيلة من الوسائل نتيجة لرفض الشركة إستلام الأعمال المنجزة أو أي جزء منه مخالف للمواصفات.
- 15- تعفى الشركة من ضرورة إرسال إنذار أو اخطار عدلي أو أي إجراء قضائي قبل ممارسة حقوقها المنصوص عليها بدعوة العطاء.
- 16- يعتبر العرض المقدم من المناقص بمثابة اقرار خطي منه باطلاعة على كافة وثائق هذا العطاء وموافق على جميع الشروط الواردة فيها.
- 17- على المتقدم للعطاء ان يبين بشكل واضح عنوانه الدائم وارقام الاتصال والبريد الالكتروني ان وُجد بحيث ترسل اليه جميع المراسلات والبلاغات على العناوين والارقام المذكورة وتعتبر جميع المراسلات التي تترك في العنوان المذكور او ترسل له بالبريد الالكتروني كأنها وصلت وسلمت في حينها وتصبح تبليغاً رسمياً متوجاً بكافة اثاره القانونية.
- 18- تخضع هذه الدعوة لتعليمات ونظام المشتريات الحكومية رقم (8) لعام 2022.
- 19- على الاستشاري التقيد بتعليمات السلامة العامة والتي تتناسب مع طبيعة العمل والشركة غير مسؤولة عن اي اضرار مادية او معنوية او جسدية تلحق بالمتعهد او احد كادره جراء تنفيذ هذا العطاء، وكذلك الالتزام بعدم التدخين بغير الاماكن المخصصة لذلك وتحت طائلة المسؤولية
- 20- القوة القاهرة حسب مبادئ القانون الأردني المعمول به وقت نشوء النزاع أو الخلاف.
- 21- لا يحق للاستشاري المطالبة بأية زيادة بالأسعار خلال فترة العقد مهما كانت الأسباب.
- 22- تصادر كفالة حسن التنفيذ إذا استنكف الاستشاري عن التوقيع على الإتفاقية أو تنفيذها وتعاد هذه الكفالة الى الاستشاري بعد إنتهاء مدة العقد وتنفيذ كامل شروط الإتفاقية وإستكمال كافة حقوق الشركة.
- 23- تقدم العروض بالدينار الاردني شاملاً لكافة الرسوم والطابع والضرائب.
- 24- يتم تقديم العروض باللغة العربية كلغة رئيسية ويجوز تقديم نسخة باللغة الانجليزية.
- 25- إذا نشأ خلاف أو نزاع بشأن الاتفاقية فإنه يبت فيه عن طريق محكمة (قصر العدل) إلا إذا رغبت الشركة أن يبت فيه عن طريق التحكيم الأردني المعمول به وقت نشوء الخلاف.
- 26- لا يحق للاستشاري المحال عليه العطاء التقدم للمشاركة في عطاء التنفيذ.
- 27- ان يكون الاستشاري ملتزم بنظام الفوترة الوطني.
- 28- يعتبر الملحق رقم (1) جزء لا يتجزأ من دعوة العطاء

القائم بأعمال المدير العام

م. حسام ابو الغنم