



Ref.:

Date:

الرقم: 002833 / 18 / J.S

التاريخ: 2025 / 09 / 21

السادة.....

الموضوع :- شراء خدمات استشارية هندسية

استدراج رقم (2025/ 8/ 4 / JS)

تحية طيبة؛

ترغب الشركة العامة الأردنية للصوامع والتموين باستدراج عروض اسعار للإشراف الهندسي على مشروع تنفيذ إنشاء هنجر لتخزين القطع الفنية في حرم مجمع صوامع الرصيفة.
لذا يرجى تزويدنا بعرض سعر نهائي شاملاً للضريبة العامة على المبيعات وحسب الشروط والمواصفات الواردة في دعوة الاستدراج المرفقه على أن يتم تقديم العرض بمغلف مغلق وإيداعه في صندوق العطاءات في مقر الشركة الكائن في عمان منطقة خلدا مبنى ادارة المساهمات الحكومية - شارع الحكم بن عمرو - بجانب مدارس اكاديمية عمان خلف مطاعم عالية المركزي عمارة رقم 22 الطابق الاول ، علماً أن آخر موعد لقبول العروض هو الساعة الحادية عشر من ظهر يوم الاثنين الموافق 2025/10/ 06.

واقبلوا الإحترام ،،،

المدير العام

م.عماد الطراونة

الشركة العامة الأردنية للصوامع والتموين

استدراج شراء خدمات اشراف هندسي

دعوة استدراج عروض أسعار رقم (2025/ 8/ 4 / JS)

الإشراف الهندسي على مشروع تنفيذ إنشاء هنجر لتخزين القطع الفنية في حرم مجمع صوامع الرصيفة

نطاق الخدمات المطلوبة

- 1- متابعة تنفيذ جميع الأعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية طبقاً للمخططات ومواصفات الفنية.
- 2- اعداد كافة وثائق العطاء والمخططات الهندسية وجداول الكميات وأن تكون جاهزة للتنفيذ بما يوافق الواقع الفعلي في مجمع صوامع الرصيفة.
- 3- التأكد من مطابقة المواد والمعدات للمواصفات المعتمدة.
- 4- مراجعة واعتماد المخططات التنفيذية وال Shop Drawings.
- 5- ضبط الجودة والإشراف اليومي على الأعمال.
- 6- إعداد تقارير دورية عن تقدم سير العمل ومطابقته للبرنامج الزمني.
- 7- اعتماد الكميات المنجزة ومراجعة الفواتير المرحلية والنهائية.
- 8- الإشراف على اختبارات التشغيل والتسليم الابتدائي والنهائي

الشروط العامة

1. ان لا يكون المناقص قد سبق وتم مصادرة كفالات حسن التنفيذ الخاصة بالعقود السابقة التي كلف بتنفيذها من اي جهة حكومية او تم وقفه عن العمل او مدرج اسمه ضمن القائمة السوداء للتعامل مع الجهات الحكومية.
2. يلتزم المتعهد بدفع الرسوم والطابع عند تبليغه قرار الإحالة.
3. يحق للشركة الغاء هذا الاستدراج دون ذكر الاسباب ودون حق للمناقص بالاعتراض.
4. لا يحق للمتعهد المطالبة بأية زيادة بالأسعار بعد تقديم العرض مهما كانت الأسباب.
5. لا يحق للمتعهد نقل التزاماته المالية او القانونية او الادارية او التنازل عنها او جزء منها لأي جهة اخرى.
6. تقدم العروض بالدينار الاردني شاملاً لكافة الرسوم والطابع والضرائب.
7. يعتبر المتعهد مستنكفاً في الحالات التالية:-
 - عدم حضوره لإدارة الشركة خلال يومين من تاريخ دعوته بأي وسيلة لغايات تبليغه قرار الإحالة.



• عدم تقديمه لكفالة حسن التنفيذ.

• رفضه تبليغ قرار الإحالة

8. على المتقدم لهذا الاستدراج ان يبين بشكل واضح عنوانه الدائم وارقام الاتصال وبما فيها رقم خدمة اعطال الطوارئ والبريد الالكتروني ان وُجد بحيث ترسل اليه جميع المراسلات والبلاغات على العناوين والارقام المذكورة وتعتبر جميع المراسلات التي تترك في العنوان المذكور او ترسل له بالبريد الالكتروني كأنها وصلت وسلمت في حينها وتصبح تبليغاً رسمياً متوجاً بكافة اثاره القانونية.

9. يحق للجنة الشراء الغاء الشراء دون ذكر الاسباب ودون حق للمناقص بالاعتراض.

10. يعتبر العرض المقدم من المناقص بمثابة اقرار خطي منه باطلاعة على كافة الوثائق وجميع الشروط وموافق عليها وبيئة العمل.

11. تقدم العروض بالدينار الاردني شاملاً لكافة الرسوم والطابع والضرائب.

12. تخضع هذه الدعوة لتعليمات ونظام المشتريات الحكومية رقم 8 لسنة 2022.

13. على المتعهد التقيد بتعليمات السلامة العامة والتي تتناسب مع طبيعة العمل والشركة غير مسؤولة عن اي اضرار مادية او معنوية او جسدية تلحق بالمتعهد او احد كادره جراء تنفيذ هذا الاستدراج، وكذلك الالتزام بعدم التدخين بغير الاماكن المخصصة لذلك وتحت طائلة المسؤولية .

14. على المناقص أن يقوم بإعادة نسخة دعوة الاستدراج هذه موقعة ومختومة من قبله ودون إجراء أي تعديل عليها او إضافة أو حذف أو محو أو كشط .

15. يحق للجنة الشراء إستبعاد أي عرض مقدم لدعوة الاستدراج هذا إذا ثبت أن مقدمه (المناقص) قد قام بأي ممارسات تنطوي على فساد أو إحتيال أو تواطؤ أو إكراه أو تأمر أو إعاقه لعمل اللجنة ولمجريات سير دعوة الاستدراج هذه .

16. لجنة الشراء غير مسؤولة عن أية أخطاء قد يرتكبها المناقص في وضع أسعاره وتعتبر هذه الأسعار نهائية وملزمة بمجرد فض العروض.

17. يجب أن تكون العروض مكتوبة باللغة العربية ويجوز تقديم نسخة باللغة الانجليزية.

18. لا يحق للمتعهد المطالبة بأي عطل أو ضرر أو تعويض بأية طريقة من الطرق وبأية وسيلة من الوسائل نتيجة لرفض الشركة إستلام أي اعمال مخالفة.

19. إذا نشأ خلاف أو نزاع بشأن هذا الاستدراج فإنه يبت فيه عن طريق محكمة (قصر العدل) إلا إذا رغبت الشركة أن يبت فيه عن طريق التحكيم الأردني المعمول به وقت نشوء الخلاف.

الشروط الخاصة

1- أن يكون المكتب الهندسي مرخصاً ومعتمداً لدى الجهات الرسمية مصنف فئة (ثالثة أو أعلى) واستشاري في نقابة المهندسين

2- أن يمتلك خبرة مثبتة في أعمال الإشراف على مشاريع مشابهة (مستودعات/هنجر معدني/منشآت صناعية).

3- تزويد عرض السعر بالوثائق التالية:

• السيرة الذاتية للمكتب وكادر الإشراف.

• المشاريع السابقة ذات الصلة.

4- أن يشمل العرض المالي:

• البند الأول: أتعاب الإشراف، التنقلات، المصاريف الإدارية، وأي تكاليف إضافية.

• البند الثاني: أتعاب اعداد وثائق العطاء والمخططات الهندسية والتصميمية وجداول الكميات الجاهزة للتنفيذ.

5- مدة تنفيذ المشروع مقدرة ب10 أيام عمل لغايات التصميم وتسليم كافة المخططات الهندسية ووثائق دعوة العطاء

و Shop Drawings و30يومًا تقويميًا إشراف ودعم هندسي حيث ويتوجب على المكتب الإشرافي تغطية كامل فترة

التنفيذ وحتى التسليم النهائي وحسب الإختصاص ومهما بلغت مدة التنفيذ.

6- لا يحق للمتعهد نقل التزاماته المالية او القانونية او الادارية او التنازل عنها او جزء منها لأي جهة اخرى.

7- على المناقص ان يقوم باعادة نسخة الإستدراج موقعه ومختومة من قبله ودون اجراء اي تعديل عليها او اضافة او

حذف او محو او كشط.

8- آخر موعد لتقديم العروض الساعة الحادية عشر من ظهر يوم الاثنين الموافق 2025/10/06 في مبنى إدارة الشركة

الكائن في عمان منطقة خلدا مبنى ادارة المساهمات الحكومية - شارع الحكم بن عمرو – بجانب مدارس اكااديمية عمان

خلف مطاعم عالية المركزي عمارة رقم 22 الطابق الاول.

9- يتم تسديد أجور الإشراف وخلال مدة (30) يوم من تاريخ الاستلام والمطابقة وفاتورة صادرة عن نظام الفوترة الوطني

10- يلتزم المكتب الهندسي بضرورة الحضور الى مجمع الرصيفة لرفع كافة البيانات والمعلومات و الإحداثيات لموقع الهندس

وما تم تجهيزه سابقاً والتنسيق مع المعنيين لحصر المتطلبات الواجب الأخذ بها .

11- على المتعهد ارفاق السجل التجاري ورخصة المهن مع عرض السعر وأن يكون ملتزم بنظام الفوترة الوطني.

• لمزيد من الاستفسار الاتصال المهندس حمزة الجراح على رقم (0796171371) وعنوان البريد الإلكتروني

(h.jarrah@josilos.com).

المدير العام

م. عماد الطراونة

م. ح. ج