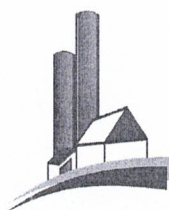


المملكة الأردنية الهاشمية

شركة العامة الأردنية للصوامع والتموين



المساهمة العامة المحدودة

الملحق رقم (1)

عطاء إعداد الدراسات والتصاميم والخدمات الفنية والمخططات والوثائق
اللازمة لبناء هنجر في مجمع الجودة

عطاء رقم (2025/5/14)

إستناداً للمادة رقم (26/ب/1) من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022 قررت إصدار ملحق لتعديل وثائق شروط عطاء إعداد الدراسات والتصاميم والمخططات والوثائق اللازمة لبناء هجر في مجمع الجويده وحسب الاتي:-

اولاً: الكوادر الاشرافية المطلوبة وحسب مرحلة التنفيذ:

• مدير مشروع :

التخصص: مدني

الخبرة المطلوبة: لا تقل عن 10 سنوات

المهام: الإشراف العام اليومي، إدارة الفرق الفنية، التنسيق مع ما بين المالك والمقاول، رفع التقارير الفنية وإعداد وتتبع البرنامج الزمني ما يلزم من دعم مكثبي .

مدة العمل: 7 شهور ولغاية الاستلام الاولي

• مهندس مدني:

التخصص: هندسة مدنية

الخبرة: 7 سنوات خبره مثبتته في مجال الهياكل المعدنية .

المهام: متابعة أعمال الأساسات، الخرسانات، الأرضيات، الهياكل المعدني ومراقبة جودة المواد والتنفيذ، إعداد تقارير الفحص والمطابقة.

مدة العمل: 6 شهور

• مهندس ميكانيك:

التخصص: هندسة ميكانيكية

الخبرة: 4 - 6 سنوات

المهام: الإشراف على أنظمة التهوية، الصرف الصحي، إطفاء الحريق، والمضخات.

مدة العمل: مرحلي.

• مهندس كهرباء:

التخصص: هندسة كهربائية

الخبرة: 4-6 سنوات

مدة العمل: مرحلي.

المهام: الإشراف على أنظمة القوى، الإضاءة، الإنذار، التأسيس، والشبكات الكهربائية.

• مراقب فني عام (دبلوم كلية مجتمع تخصص مدني)

الخبرة: 12 سنة عملية

المهام: متابعة العمالة والتنفيذ المباشر للأعمال اليومية.

مدة العمل: لا تتجاوز شهور 6

ثانياً : على المناقص تقديم عرضي سعر كما يلي:

1- التصميم الهندسي .

2- الإشراف والفحوصات الهندسية

ثالثاً : تعديل البند الثاني من المواصفات الخاصة ليصبح "أن يكون المكتب والاستشاري مصنف في مجال الابنية الفئة

الثالثة وما فوق ، واستشاري وفقاً لتصنيف نقابة المهندسين الأردنيين".

رابعاً : تعديل البند السادس الفقرة الثانية من الشروط العامة لتصبح "يتم صرف أتعاب المكتب الاستشاري المشرف

على المشروع على شكل دفعات شهرية، وذلك بما يتناسب مع نسب الإنجاز الفعلية والمعتمدة من قبل لجنة الإشراف

والاستلام، وبناءً على تقارير شهرية موقعة حسب الأصول .

خامساً : إضافة "أن يكون فحص المواد والأساسات والقواعد القائمة والأرضيات من خلال مكتب هندسي في مجال

فحص المواد وضبط الجودة للمشاريع الانشائية فئة أولى-(أ) وفقاً لتصنيف دائرة العطاءات الحكومية يقدمها المحال

عليه(الاستشاري) العطاء وبمبلغ احتياطي لا يتجاوز 3000 دينار ويتم بعد أمر مباشرة العمل".

سادساً : تعديل البند العشرون من الشروط العامة ليصبح "يحق للشركة إلغاء العطاء دون أي تبعات مالية أو قانونية".

سابعاً : تعديل البند التاسع من الشروط العامة ليصبح "مدة تنفيذ أعمال التصميم تصبح 45 يوم من تاريخ أمر المباشرة

وتوقيع العقد، أما الفحوصات الهندسية المرتبط بأعمال الاشراف تكون 20 يوم من تاريخ توقيع العقد وأمر المباشرة .

ثامناً : إضافة "يحق للشركة تجزئة العطاء إلى جزأين (تصميم وإشراف)، ولها كامل الصلاحية في إلغاء عطاء التصميم

والاكتفاء بترسية عطاء الإشراف فقط، وذلك بسعر منفصل، دون أن يلزم بترسية الجزأين على جهة واحدة أو أن تترتب

على ذلك أي التزامات مالية إضافية، مع التأكيد بأن تقع ضمن صلاحيات وواجبات المكتب الهندسي التعاقد مع مكتب

لفحص المواد لانجاز الفحوصات المخبرية ودراستها وتقديم تقرير لبيان الوضع الراهن للأعمال القائمة حسب نتائج

الفحوصات وتحليلها".

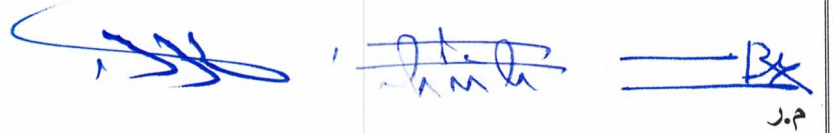
تاسعاً : إضافة "يُشترط أن يُقدَّم العرض المالي بشكل مفصل، يوضح السعر المستقل لكل من أعمال التصميم وأعمال

عاشراً: تمديد موعد تسليم عروض الأسعار الوارد في البند الحادي والعشرين ليصبح في تمام الساعة الحادية عشر من ظهر الاربعاء الموافق 11 حزيران 2025 ، بدلاً من الموعد السابق المحدد في وثيقة العطاء.

الحادي عشر: تعديل الصف الثاني من جدول تسعير العطاء ليصبح " الإشراف الهندسي لتنفيذ عطاء الانشاء والبناء للهنجر والفحوصات الهندسية لقواعد وخواص الأساسات القائمة وصلاحية الارضيات القديمة ضمن تقرير هندسي يتضمن كافة التنسيبات اللازمة "

المدير العام

م . عماد الطراونة



ر.م