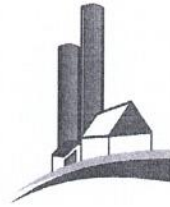


المملكة الأردنية الهاشمية

الشركة العامة الأردنية للصوامع والتموين



المساهمة العامة المحدودة

عطاء تصميم وتركيب وتشغيل بلاطة جك التفريغ (109) العائد لصوامع
الجودة

عطاء رقم (28 / 9 / 2025) – للمره الثانية

شروط دعوة عطاء رقم (2025/9/28) للمره الثانية

ترغب الشركة العامة الأردنية للصوامع والتموين باعادة طرح عطاء تصميم وتركيب وتشغيل بلاطة جك التفرغ (109) في مجمع صوامع الجويده.
الشروط العامة:-

- 1- أن يكون المقاول مُصنّفاً لدى وزارة الأشغال العامة والإسكان الأردنية في مجال الإنشاءات المعدنية بالدرجة الثالثة فما فوق أو الشركات الصناعية المختصة بالهياكل المعدنية مصنّف أ أو اصحاب الاختصاص في المجالات الهيدروليكية شريطة تنفيذه لمشاريع مشابهها لا تقل عن ثلاث مشاريع .
- 2- يلتزم المقاول بإرفاق شيك مصدق أو كفالة بنكية بقيمة (3%) من قيمة العرض وذلك ككفالة دخول عطاء وصالحه لمدة 120 يوم من تاريخ اخر موعد لتسليم العروض.
- 3- أ/ يعتبر المتعهد مستنكفاً وتصادر الشركة كفالة دخول العطاء في الحالات التالية:-
 1. عدم حضوره لإدارة الشركة خلال يومين من تاريخ دعوته بأي وسيلة لغايات تبليغه قرار الإحالة.
 2. عدم تقديمه لكفالة حسن التنفيذ.
 3. رفضه تبليغ قرار الإحالة.
- ب/ يعتبر المقاول مستنكفاً وتصادر كفالة حسن التنفيذ في حال رفضه التوقيع على الإتفاقية خلال المدة المنصوص عليها في دعوة العطاء.
- 4- يلتزم المقاول تقديم كفالة بنكية أو شيك مصدق لحسن التنفيذ بقيمة 10% (مع ذكر عبارة تجدد تلقائياً على الكفالة) من المبلغ المحال عليه وقبل توقيع الاتفاقية سارية لمدة ستة شهور وتعاد بعد إستلام العطاء واستلام كفالة الصيانة.
- 5- في حال تم توجيه إنذار نهائي المقاول واستمر بالمخالفة وعدم التقيد بشروط الإتفاقية، للشركة الحق في إنهاء العقد ومصادرة كفالة حسن التنفيذ.
- 6- تكون أجور الإعلانات بالصحف المحلية على من يرسو عليه العطاء.
- 7- قيمة نسخة العطاء (50) خمسون دينار غير مستردة.
- 8- يلتزم المتعهد بدفع الرسوم والطوابع وأجور الاعلانات عند تبليغه قرار الإحالة وقبل توقيع الاتفاقية.
- 9- الشركة غير ملزمة بأقل الأسعار كشرط للإحالة.
- 10- يحق للجنة الشراء إستبعاد كافة العروض غير الواضحة وغير المعززة بكفالة الدخول المطلوبة.
- 11- يعتبر العرض المقدم من المناقص بمثابة اقرار خطي منه باطلاعة على كافة وثائق هذا العطاء وموافق على جميع الشروط الوارده فيها.
- 12- يحق للجنة الشراء الغاء العطاء دون ذكر الاسباب.

13- إذا نشأ خلاف أو نزاع بشأن الاتفاقية فإنه يبت فيه عن طريق محاكم عمان (قصر العدل) إلا إذا رغبت الشركة أن يبت فيه عن طريق التحكيم الأردني المعمول به وقت نشوء الخلاف.

14- آخر موعد لتقديم العروض الساعة الحادية عشر من ظهر يوم الأربعاء الموافق 2025/10/15 في مبنى إدارة الشركة الكائن في منطقة خلدا مبنى ادارة المساهمات الحكومية - شارع الحكم بن عمرو - بجانب مدارس اكاديمية عمان - خلف مطاعم عالية المركزي عمارة رقم 22 الطابق الاول هاتف رقم (5510182-5518071).

15- إذا استنكف المحال عليه العطاء (المتعهد) عن توقيع الاتفاقية و/أو خالف و/أو تخلف و/أو قصر و/أو عجز عن تنفيذ بنود وشروط هذه الدعوة أو أي جزء منها فإن للشركة الحق بإتخاذ الإجراءات التالية مجتمعة أو منفردة بحق المتعهد ولا يحق له الاعتراض على ذلك ويتنازل عن الحق بالمطالبة بتعويض عن أي خسارة أو ضرر مادي أو معنوي يلحق به جراء اتخاذ الشركة لأي من احدي او كل هذه الاجراءات وهي:-

أ/ مصادرة كفالة حسن التنفيذ كلها أو جزء منها .

ب/ شراء الكميات كلها أو ما تأخر منها أو أية كمية مخالفة للمواصفات بالأسعار الرائجة وتضمينه فرق الأسعار
ج/ تغريمه مبلغ (100) مائة دينار عن كل يوم تأخير عن الموعد المحدد لاستلام العطاء على أن لا تتجاوز قيمة الغرامات (15%) من قيمة العطاء وفي حال بلغت غرامة التأخير نسبة (15%) من إجمالي قيمة العقد، يحق للجهة المتعاقدة اتخاذ الإجراءات اللازمة لإحالة الأعمال أو الأشغال المتبقية إلى طرف ثالث لاستكمالها على حساب المتعهد المقصر، وتحمله فروقات الأسعار وأي تكاليف إضافية وبما في ذلك العطل والضرر وتطبيق عليه كافة الاجراءات مجتمعة أو منفردة والمنصوص عليها في المادة الخامسة عشر وبنودها من الشروط العامة ، دون أن يكون له الحق في الاعتراض أو المطالبة بأي تعويض.

د/ تستوفي الغرامات التي تتحقق على المتعهد بسبب عدم إلتزامه بنود هذا العطاء من كفالاته أو أية استحقاقات لدى الشركة .
هـ / فسخ الاتفاقية

الشروط والمواصفات الخاصة:-

أولاً: وصف الأعمال المطلوبة:

يهدف هذا العطاء إلى تصميم وتصنيع وتركيب وتشغيل بلاطة وجك تفرغ جديد رقم 109 في مجمع صوامع الجودة، مع استبدال الأجزاء التالفة وصيانة المكونات الحيوية لضمان استمرارية العمل بأقصى كفاءة وسلامة. يشمل نطاق الأعمال إزالة وتفكيك البلاطة والجبك القديمين، تصنيع الهيكل والجسور الرئيسية ، ألواح السطح المقاومة للانزلاق، استبدال البستون الداخلي وصيانة البستون الخارجي مع قاعدة داعمة، وتثبيت الحاجز الواقي (Buffer بمواصفات مقاومة للصدمات والانزلاق الشاحنات.

كما يشمل العطاء إعداد المخططات التنفيذية التفصيلية، الحسابات الهندسية للحمل والديناميكية، الطلاء متعدد الطبقات المقاوم للتقشير والانزلاق، الاختبارات التشغيلية، والصيانة الدورية والطائرة لمدة سنة ميلادية .

جدول الأعمال والمواصفات الفنية

الرقم	العنصر	الأعمال المطلوبة	الملاحظات الفنية	المواد والمواصفات
1	إزالة وتفكيك	تفكيك البلاطة والجك القديمين، الجسور، ألواح التغطية، نظام الدرجة، البستون	إعادة الأجزاء التالفة للمستودعات، تنظيف موقع العمل	-
2	المخططات والتصميم	إعداد مخططات تنفيذية كاملة، المقاطع الطولية والعرضية، جدول المواد، موديل حسابات هندسية أو إعادة بناء كما في المخططات المرفقة مع تأكيد عمل التحليل الهندسي وتحليل الاجهادات المختلفة وتسليم مخططات تفصيلية لكلا الخيارين وبنسخ الكترونية عدد(1) ونسخ ورقية A3 عدد (2)	تحديد مواقع اللحام، البراغي، الأختام، وقواعد البستون الخارجي، والتحقق من الحمل الثابت والديناميكي	-
3	الهيكل والجسور	الجسور الرئيسية من سحب كامل (Full Section)، تثبيت Buffer بلحام موضعي، لحام أجزاء ثانوية	الحواف ملساء، الجسور تتحمل الحمل الديناميكي والثابت، مقاومة الشد والانحناء	
4	ألواح السطح	تصنيع ألواح Chequered Plate مبزر بسماكة 8 مم	ضمان مقاومة الانزلاق مع الطلاء النهائي	
5	نظام LOAD WEELS	تصنيع العجلات من الصلب المصبوب عالي الجودة، تثبيت المحاور	تتحمل الحمل الثابت والديناميكي، تثبيت دقيق	Steel Cast High Quality







6	البستون الداخلي	استبدال كامل، أسطوانة	ضمان 24 شهر، كما مبين في البند رقم 39	وفق المخطط
7	البستون الخارجي والجسم الخارجي	صيانة كاملة، مع استبدال وتركيب قاعدة داعمة محسوبة حسب المخططات التنفيذية.	ضمان استقرار البستون الخارجي أثناء التشغيل، توزيع الحمل بشكل متساوي	
8	تفصيل وتصنيع الحاجز الواقي (Buffer)	تفصيل مع استبدال CYLINDER		
9	الطلاء والحماية	تنظيف (SA 2.5) Sandblasting ، Primer إيبوكسي 70 ميكرون، طبقة نهائية-Polyurethane 50 70 ميكرون	تحسين الالتصاق والمرونة، مقاومة الصدمات والانزلاق، إضافة حبيبات مطاطية لتحسين الاحتكاك	
10	تركيب BEARING و Bronze و Bushings	الاحذ بعين الإعتبار استخدام بيل وبكسات جديدة لكافة المحاور المتحركة	تكمال الأعمال	

ثانياً: الشروط والمواصفات الخاصة:

1. إعادة جميع الأجزاء المستبدلة وتسليمها لقسم المستودعات الفنية في مجمع الجودة.



2. موعد الزيارة للموقع والكشف على الجك (109) وأخذ القياسات المطلوبة وأي معلومات أخرى يكون يوم الاحد الموافق 2025/09/21 الساعة العاشرة صباحاً ويكون التجمع في مجمع صوامع الجودة.
3. جميع الأجزاء المستبدلة يجب أن تكون مطابقة للمخططات المرفقة أو تقديم تصميم جديد بحث يكون ومصدق من المكتب الهندسي مصنف في مجالات متخصصة أو انشاءات فئة ثانية وذلك حسب تصنيف وزارة الاشغال أن يكون استشاري حسب تصنيف نقابة المهندسين الأردنيين ،مع التأكيد على بنية بستون CYLINDER الرفع.
4. مدة التنفيذ هي (90) يوم تقويمي من تاريخ امر المباشرة.
5. تقدم العروض بالدينار الاردني شاملاً لكافة الرسوم والطوايع والضرائب والجمارك.
6. السعر المقدم من المتعهد شاملاً أجور الفك والتركيب وكافة الاعمال و قطع الغيار .
7. على المتعهد فحص منصة الرفع وبيان اي نواقص او ملاحظات و تشملها بعرض السعر بنود منفصلة والشركة غير مسؤوله عن اي عطل يحدث بسبب أي نقص او عدم شمولية الكشف الهندسي الذي قام بها المتعهد .
8. على المتعهد بيان بلد المنشأ للقطع التي سيتم تركيبها.
9. يتم تقديم العروض باللغة العربية كلغة رئيسية ويجوز تقديم نسخة باللغة الانجليزية.
10. يجوز للراغبين بشراء دعوة العطاء والراغبين بالاشتراك إجراء زيارة ميدانية للموقع بالتنسيق مع ادارة المجمع على هاتف رقم (4126736) وخلال اوقات الدوام الرسمي.
11. على المتقدم للعطاء تقديم مايتثبت قدرته والملاءه المالية له.
12. يتم تسديد قيمة العطاء على النحو التالي :-
 - أ. (50%) من قيمة العطاء بعد توقيع الاتفاقية ومقابل كفالة دفعة ويفرج عنها عند استلام توريد البلاطة الى الموقع.
 - ب. (50%) من قيمة العطاء بعد التركيب و التشغيل وبموجب ضبط إستلام .
13. المتعهد ملزم بتصحيح اي خطأ ويكمل أي نواقص على نفقته.
14. تسليم الأعمال المنجزة بعد إنهاؤها للجنة المختصة وتقديم جميع الوثائق والشهادات والتقارير حسب الأصول.
15. تأمين الآليات اللازمة لعملية الفك والتركيب على نفقة المتعهد وفي حال الحاجة لإستخدام آليات الشركة يتم احتساب أجور الآليات والمشغلين على نفقة المتعهد.
16. لا يحق للمتعهد المطالبة بأي عطل أو ضرر أو تعويض بأية طريقة من الطرق وبأية وسيلة من الوسائل نتيجة لرفض الشركة إستلام الأعمال المنجزة أو أي جزء منه مخالف للمواصفات.
17. تعفى الشركة من ضرورة إرسال إنذار أو اخطار عدلي أو أي إجراء قضائي قبل ممارسة حقوقها المنصوص عليها بدعوة العطاء والاتفاقية اللاحقة.
18. القوة القاهرة حسب مبادئ القانون الأردني المعمول به وقت نشوء النزاع أو الخلاف.
19. لا يحق للمتعهد المطالبة بأية زيادة بالأسعار خلال فترة العقد مهما كانت الأسباب.
20. تصدر كفالة حسن التنفيذ إذا استنكف المتعهد عن التوقيع على الإتفاقية أو تنفيذها وتعاد هذه الكفالة الى المتعهد بعد إنتهاء مدة العقد وتنفيذ كامل شروط الإتفاقية وإستكمال كافة حقوق الشركة.
21. يلتزم المتعهد بالتوقيع على الإتفاقية خلال عشرة أيام من تاريخ إبلاغه شفويّاً أو خطياً بقرار الإحالة.
22. يتم تحديد ساعات العمل بالتنسيق مع إدارة المجمع.

23. عدم الإضرار بأي من ممتلكات الشركة مهما كانت الاسباب على ان يتحمل المتعهد مسؤولية اي ضرر قد يحدث.
24. يلتزم المتعهد بتقديم كفالة صيانة لمدة (24 شهر) بعد التسليم النهائي بقيمة (5%) من قيمة العطاء على شكل كفالة بنكية او شيك مصدق وفقاً للنموذج المعتمد.
25. يلتزم المتعهد بالعرض المقدم منه لمدة 90 يوم من تاريخ اخر موعد لتسليم العروض.
26. يلتزم المتعهد بتقديم كفالة عدلية ضماناً لسوء المصنعية وبقيمة (115%) من قيمة العطاء صالحة لمدة ثلاثة سنوات ميلادية من تاريخ التسليم النهائي.
27. يلتزم المتعهد باستبدال القطع التي ثبت سوء مصنعتها خلال مدة شهر من تاريخ اشعاره بذلك.
28. يحق للشركة دون الحاجة إلى أي أخطار أو إجراء مسبق صرف قيمة الكفالات المنصوص عليها في هذا العطاء وفي الاحتفاظ بتلك القيمة على حساب أي تعويض يستحق للشركة بسبب إخلال المتعهد بأي شرط من شروط العطاء لتغطية أية فروقات في ثمن الكمية البديلة.
29. يلتزم المتعهد المحال عليه العطاء بضرورة الحضور الى مجمع الجودة واخذ القياسات ونوع المعدن المستخدم بنفسه وآلية التفريغ والحمولات المحورية والشاحنات الناقلة ويتحمل مسؤولية ذلك ، وفي حال عدم تمكنه من اخذ القياسات لأي سبب من الاسباب أو وجود أي استفسارات قبل الإحالة أو أي تعديلات بعد ذلك يكون بموجب كتاب خطي.
30. على المتقدم للعطاء ان يبين بشكل واضح عنوانه الدائم وارقام الاتصال والبريد الالكتروني ان وُجد بحيث ترسل اليه جميع المراسلات والبلاغات على العناوين والارقام المذكورة وتعتبر جميع المراسلات التي تترك في العنوان المذكور او ترسل له بالبريد الالكتروني كأنها وصلت وسلمت في حينها وتصبح تبليغاً رسمياً متوجاً بكافة اثاره القانونية.
31. تخضع هذه الدعوة لنظام المشتريات الحكومية رقم (8) لعام 2022 وتعليمات المشتريات الحكومية.
32. على المتعهد التقيد بتعليمات السلامة العامة والتي تناسب مع طبيعة العمل والشركة غير مسؤولة عن اي اضرار مادية او معنوية او جسدية تلحق بالمتعهد او احد كادره جراء تنفيذ هذا العطاء، وكذلك الالتزام بعدم التدخين بغير الاماكن المخصصة لذلك وتحت طائلة المسؤولية.

ملاحظات إضافية

33. جميع الجسور الرئيسية يجب أن تكون سحب كامل (Full Section) لضمان أقصى مقاومة للحمل الديناميكي والثابت).
34. Buffer مزود بطبقة مطاطية أو بولي يوريثان مع إمكانية تركيب مُخمّصات صدمات صغيرة لتحسين التحمل وتقليل الاهتزازات.
35. الطلاء متعدد الطبقات مقاوم للتقشير والانزلاق، مع إمكانية إضافة حبيبات مطاطية صغيرة لزيادة الاحتكاك وسلامة الشاحنات.

36. المخططات التنفيذية يجب أن توضح كل مقطع، أبعاد، مواقع اللحام، مواقع البراغي والبستون، الطلاء النهائي وجداول المواد وانواع الحديد لكافة الأجزاء.
37. الأخذ بعين الاعتبار استبدال المواد والقطع ادناه

Item	Description	Qty req.
1.	Platform Support Pivot Bearing. طقم بيل البلاطة الخلفيه	2
2.	Lifting Platform Support Bearing. طقم بيل الاندركريج	2
3.	Rollers Bronze Bushings طقم بكسات برونز البكرات	4
4.	Roller Support Bronze Bushing طقم بكسات برنز قواعد تثبيت البكرات	2
5	Hydraulic Cylinder mounting top and bottom Bronze bushings طقم بكسات برونز العلوي و السفلي لجك الهيدروليكي	2
6	Cylinder bottom support تفصيل قاعدة تثبيت جك الهيدروليكي السفليه حسب المواصفات الاصليه.	1
7	Cylinder Mounting top and Bottom Pins بنات تثبيت الجك العلوي و السفلي	2

38. التأكيد على تكامل الأجزاء واستخدام البرامج الهندسية CAD/CAM قبل الشروع بأي أعمال تنفيذ.

39. تم تعديل البستون CYLINDER الرفع الرئيسي إلى قطر 300 ملم من الشركة المصنعة وذلك لرفع الحمولات المحورية إلى 80 طن كما مبين في الجدول أدناه:

عمود البستون الداخلي

Seamless Chrome plated hydraulic tube

Materia : Steel EN10297- 1 E355

Outside Diameter: 300 mm chrome plated,

surface finish : F7

Chrome layer thickness : 50 micron

Inside Diameter : 260 mm machine finish

Length : 3050 mm

طقم سيل كامل للجك SEAL KIT ويحتوي على ما يلي :

a. Rod seal PSE782 (12791181/1)

b. Rod Wiper GHM (12201299)

c. Gland O ring

d. Bearing rings

السعر الاجمالي شامل الضريبة	السعر الافراضي شامل	البيان
		أعمال تفصيل البلاطة كاملة (باستثناء سعر الجسرين الرئيسيين)
		سعر الجسرين الرئيسيين
		كافة الأعمال الخاصة بالمنظومة الهيدروليكية وقطع الجك ووصلاته الميكانيكية
		أعمال الدهان والتشطيبات الخاصة بذلك
		إضافة حبيبات مطاطية صغيرة لزيادة الاحتكاك وسلامة الشاحنات.

		تفصيل وتصنيع الحاجز الواقي (Buffer)
		أعمال الصيانة الوقائية (4 زيارات سنوية) وصيانة فجائية لمدة سنة ميلادية .

*- لن يتم تجزئة العطاء وعلى المناقص تعبئة الاسعار الجدول اعلاه.

*- المرفقات :- المخططات الهندسية متضمنه المواصفات.

*- تقدم أي استفسارات على العطاء خلال موعد اقصاه يوم الاثنين الموافق 2025/09/29 على الايميل

h.jarrah@josilos.com / info@josilos.com والهاتف رقم (0796171371)

المدير العام

م. عماد الطراونة