

تقرير فحص في

التاريخ: ٢٠٢٥/٩/٨
رقم طلب العمل: ٢٠٢٥/٩/٦٦
رقم الإدخال: ٩/٦٦
عدد الصفحات مع الغلاف: (١٢)

السادة : الشركة العامة الاردنية للصوامع و التموين المحترمين

الموضوع : فحص مواد لقواعد مجمع الصوامع لغايات اضافة راسية على
قطعة رقم (١٢٣) من حوض (١/ اقصير السهل) من قرية الجويده من
اراضي جنوب عمان

تحية طيبة وبعد،،،

نرفق طيه نتائج الفحوصات المطلوبة بطلب العمل رقم (٢٠٢٥/٦٦) بتاريخ (٢٠٢٥/٩/٧).

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

ملاحظات:

- تقدم طلبات الاعتراض بخصوص هذا التقرير إلى المدير العام خطياً خلال (٤) أسابيع من تاريخه
- تقارير الفحص غير صالحة بدون التوقيع والختم
- نتائج الفحص تنطبق فقط على العينات المفحوصة
- لا تعتبر هذه الدراسة بديلاً عن شهادة المطابقة

المدير الفني
المهندسة سهير عبدالمهادي

تقرير رقم

٢٠٢٥/٩/٦٦

رقم طلب العمل: ٩/٦٦

رقم الإدخال: ٩/٦٦

تاريخ الاستلام: ٢٠٢٥/٩/٧

تاريخ الفحص: ٢٠٢٥/٩/٨

نوع الفحص: فحص مواد

مواصفات الفحص: خبرة هندسية

قامت لجنة من مهندسي مختبرات الأردن الهندسية بزيارة للموقع أعلاه، حيث تم الكشف الحسي واخذ وجمع العينات اللبية الخرسانية من الموقع .

المدير الفني

المهندسة سهير عبدالمهادي

تقرير رقم

٢٠٢٥/٩/٦٦

رقم طلب العمل: ٩/٦٦
رقم الإدخال: ٩/٦٦
تاريخ الاستلام: ٢٠٢٥/٩/٧
تاريخ الفحص: ٢٠٢٥/٩/٨

نوع الفحص: فحص مواد

مواصفات الفحص: خبرة هندسية

• الكشف الحسي :

- 1- المبنى عبارة عن هنجر بمساحة ٢٧٠٠م^٢ تقريبا حيث تمت ازالته سابقا , تم فحص قواعد الهنجر بهدف اضافة راسية فوق القواعد السابقة و يقدر عمرها ٤٧ عام تقريبا .
- 2- لوحظ وجود هبوط في التربة اسفل المدة الارضية بمقدار ٢٠سم في الواجهة الجنوبية عند القاعدة رقم (٤).
- 3- تم الكشف على المدة الارضية حيث كانت مسلحة باتجاهين ٨٥ و بسماكة ١٥ سم .

المدير الفني

المهندسة سهير عبدالمهدي

تقرير رقم

٢٠٢٥/٩/٦٦

رقم طلب العمل: ٩/٦٦
رقم الإدخال: ٩/٦٦
تاريخ الاستلام: ٢٠٢٥/٩/٧
تاريخ الفحص: ٢٠٢٥/٩/٨

نوع الفحص: فحص مواد

مواصفات الفحص: خبرة هندسية

الحفرة الاستكشافية :

1. تم عمل حفرة تجريبية TP1 في زاوية المبنى من الواجهة الشمالية الغربية للوصول الى اسفل الاساس , حيث كان الاساس عبارة عن اساس منفصل ابعاده (٨٠*٨٠*٦٠)سم.
2. لوحظ وجه القاعدة على منسوب ارضية المنجر .
3. عمق التأسيس المقام عليه الاساس ٦٠ سم من منسوب ارضية المنجر .
4. مرفق تقرير فحص التربة رقم 2025/9/66 يبين وصف التربة و قوة تحمل التربة .
5. لم يلاحظ وجود رطوبة في المواد حول و اسفل الاساس .
6. لوحظ تعرض حديد تسليح القاعدة (ق١) للصدأ و نقصان القطر الفعال .

المدير الفني

المهندسة سهير عبدالهادي

تقرير رقم

٢٠٢٥/٩/٦٦

رقم طلب العمل: ٩/٦٦
رقم الإدخال: ٩/٦٦
تاريخ الاستلام: ٢٠٢٥/٩/٧
تاريخ الفحص: ٢٠٢٥/٩/٨

نوع الفحص: فحص مواد

مواصفات الفحص: خبرة هندسية

الحفرة الاستكشافية :

7. تم عمل حفرة تجريبية TP2 في الواجهة الغربية للوصول الى اسفل الاساس ,حيث كان الاساس عبارة عن اساس منفصل ابعاده (١,١٠*١,١٠*٠,٦٠) م .
8. لوحظ وجه القاعدة على منسوب ارضية المنجر .
9. عمق التأسيس المقام عليه الاساس ٦٠ سم من منسوب ارضية المنجر .
10. مرفق تقرير فحص التربة رقم 2025/9/66 يبين وصف التربة و قوة تحمل التربة .
11. لم يلاحظ وجود رطوبة في المواد حول و اسفل الاساس .

المدير الفني

المهندسة سهير عبدالهادي

تقرير رقم

٢٠٢٥/٩/٦٦

رقم طلب العمل: ٩/٦٦

رقم الإدخال: ٩/٦٦

تاريخ الاستلام: ٢٠٢٥/٩/٧

تاريخ الفحص: ٢٠٢٥/٩/٨

نوع الفحص: فحص مواد

مواصفات الفحص: خبرة هندسية

الحفرة الاستكشافية :

12. تم عمل حفرة تجريبية TP3 في زاوية المبنى من الواجهة الشمالية للوصول الى اسفل الاساس , حيث كان الاساس عبارة عن اساس منفصل ابعاده (١,٠*١,٠*٠,٦) م .
13. لوحظ وجه القاعدة على منسوب ارضية الهنجر .
14. عمق التأسيس المقام عليه الاساس ٦٠ سم من منسوب ارضية الهنجر .
15. مرفق تقرير فحص التربة رقم 2025/9/66 يبين وصف التربة و قوة تحمل التربة .
16. لم يلاحظ وجود رطوبة في المواد حول و اسفل الاساس .

المدير الفني

المهندسة سهير عبدالمهادي

تقرير رقم

٢٠٢٥/٩/٦٦

رقم طلب العمل: ٩/٦٦

رقم الإدخال: ٩/٦٦

تاريخ الاستلام: ٢٠٢٥/٩/٧

تاريخ الفحص: ٢٠٢٥/٩/٨

نوع الفحص: فحص مواد

مواصفات الفحص: خبرة هندسية

الحفرة الاستكشافية :

17. تم عمل حفرة تجريبية TP4 في زاوية المبنى من الواجهة الجنوبية الشرقية للوصول الى اسفل الاساس , كان الاساس عبارة عن اساس منفصل ابعاده (٦٠*٤٠*٦٠)سم.
18. لوحظ وجه القاعدة على منسوب ارضية الهنجر .
19. عمق التأسيس المقام عليه الاساس ٦٠ سم من منسوب ارضية الهنجر .
20. مرفق تقرير فحص التربة رقم 2025/9/66 يبين وصف التربة و قوة تحمل التربة .
21. لم يلاحظ وجود رطوبة في المواد حول و اسفل الاساس .

المدير الفني

المهندسة سهير عبدالمهدي

تقرير رقم

٢٠٢٥/٩/٦٦

رقم طلب العمل: ٩/٦٦

رقم الإدخال: ٩/٦٦

تاريخ الاستلام: ٢٠٢٥/٩/٧

تاريخ الفحص: ٢٠٢٥/٩/٨

نوع الفحص: فحص مواد

مواصفات الفحص: خبرة هندسية

• الفحوصات :

1. تم اخذ عينة لبية خرسانية من الاساس المنفصل (ق١) , حديد التسليح ٧ ١٠٥ / م .
2. تم اخذ عينة لبية خرسانية من الاساس المنفصل (ق٢) , حديد التسليح ٦ ١٤٥ / م .
3. تم اخذ عينة لبية خرسانية من الاساس المنفصل (ق٣) , حديد التسليح ٥ ١٤٥ / م .
4. تم اخذ عينة لبية خرسانية من الاساس المنفصل (ق٤) , حديد التسليح ٥ ١٦٥ / م بالاتجاه الطويل و ٣ ١٦٥ / م بالاتجاه القصير .
5. تم اخذ عينة لبية خرسانية من المدة الارضية , حديد التسليح ٨٥ باتجاهين .
6. مرفق نتائج فحوصات العينات اللبية الخرسانية في الجدول رقم (١) .
7. تم اخذ حديد تسليح من القاعدة (ق١) ومن المدة الارضية لفحصها حسب المواصفات , مرفق النتائج في الجدول رقم (٢) .

المدير الفني

المهندسة سهر عبدالهادي

تقرير رقم

٢٠٢٥/٩/٦٦

رقم طلب العمل: ٩/٦٦
رقم الإدخال: ٩/٦٦
تاريخ الاستلام: ٢٠٢٥/٩/٧
تاريخ الفحص: ٢٠٢٥/٩/٨

نوع الفحص: فحص مواد

مواصفات الفحص: ASTM C42/C42M-20,
ASTM C39/C39M-21

• نتائج قوة الخرسانة للعينات اللبية المأخوذة من الموقع الجدول رقم (١)

العينة	١	٢	٣
الموقع	الاساس المنفصل (ق ١)	الاساس المنفصل (ق ٢)	الاساس المنفصل (ق ٣)
قطر العينة (mm)	٦٤	٦٤	٦٤
متوسط قطر العينة (mm)	٦٤	٦٤	٦٤
طول العينة (mm)	٦٠	٦٠	٦٠
متوسط طول العينة (mm)	٦٠	٦٠	٦٠
مساحة المقطع (mm ²)	٣٢١٧	٣٢١٧	٣٢١٧
حجم العينة (m ³)	٠,٠٠٠١٩٣	٠,٠٠٠١٩٣	٠,٠٠٠١٩٣
وزن العينة (kg)	٠,٤٤٠	٠,٤٢١	٠,٤٣٠
كثافة العينة (kg/m ³)	٢٢٨٠	٢١٨٠	٢٢٢٠
طول العينة (mm)	٦٤	٦٤	٦٤
متوسط طول العينة (mm)	٦٤	٦٤	٦٤
نسبة الطول/القطر	١,٠	١,٠	١,٠
قوة كسر العينة اللبية (kN)	٨٥,١	٥٨,٢	٦٦,٠
قوة كسر العينة اللبية (N/mm ²)	٢٦,٠	١٨,٠	٢١,٠
أكبر قطر (mm)	١٩,٠	١٩,٠	١٩,٠
نوعية الحصى	متجانس	شبه متجانس	متجانس
في الخلطة	كسارة	كسارة	كسارة
الخرسانية	زاوية	زاوية	زاوية
شكل إختيار العينة اللبية	مخروطي	شبه مخروطي	مخروطي

المدير الفني

المهندسة سهير عبدالمهدي
عمان - تلاع العلي - تلفون ٥٥٣٥٨٢١ فاكس ٥٥٣٥٨٥٤ - شارع ميرزا وصفي - مبنى رقم ٢٠ - بجانب مديرية الإقامة والحدود

تقرير رقم

٢٠٢٥/٩/٦٦

رقم طلب العمل: ٩/٦٦

رقم الإدخال: ٩/٦٦

تاريخ الاستلام: ٢٠٢٥/٩/٧

تاريخ الفحص: ٢٠٢٥/٩/٨

نوع الفحص: فحص مواد

مواصفات الفحص: ASTM C42/C42M-20,

ASTM C39/C39M-21

• نتائج قوة الخرسانة للعينات اللبية المأخوذة من الموقع الجدول رقم (١)

العينة	٤	٥
الموقع	الاساس المنفصل (ق ٤)	معدة ارضية
قطر العينة (mm)	٦٤	٦٤
	٦٤	٦٤
متوسط قطر العينة (mm)	٦٤	٦٤
طول العينة (mm)	٦٠	٦٠
	٦٠	٦٠
	٦٠	٦٠
	٦٠	٦٠
متوسط طول العينة (mm)	٦٠	٦٠
مساحة المقطع (mm ²)	٣٢١٧	٣٢١٧
حجم العينة (m ³)	٠,٠٠٠١٩٣	٠,٠٠٠١٩٣
وزن العينة (kg)	٠,٤٢٤	٠,٤٤٧
كثافة العينة (kg/m ³)	٢٢٠٠	٢٢٢٠
طول العينة (mm)	٦٤	٦٤
	٦٤	٦٤
	٦٤	٦٤
	٦٤	٦٤
متوسط طول العينة (mm)	٦٤	٦٤
نسبة الطول/القطر	١,٠	١,٠
قوة كسر العينة اللبية (kN)	٥٨,٤	٦٦,٢
قوة كسر العينة اللبية (N/mm ²)	١٨,٠	٢١,٠
أكبر قطر (mm)	١٩,٠	١٩,٠
نوعية الحصى في الخلطة الخرسانية	شبه متجانس	متجانس
	كسارة	كسارة
	زاوية	زاوية
	شبه مخروطي	مخروطي
شكل إختيار العينة اللبية	شبه مخروطي	مخروطي

المدير الفني

المهندسة سهير عبدالمهدي

عمان - تلاع العلي - تلفون ٥٥٣٥٨٢١ فاكس ٥٥٣٥٨٥٤ - شارع ميرزا وصفي - مبنى رقم ٢٠ - بجانب مديرية الإقامة والحدود

تقرير رقم

٢٠٢٥/٩/٦٦

رقم طلب العمل: ٩/٦٦

رقم الإدخال: ٩/٦٦

تاريخ الاستلام: ٢٠٢٥/٩/٧

تاريخ الفحص: ٢٠٢٥/٩/٨

نوع الفحص: فحص الشد والخضوع و الاستطالة لحديد

تسليح

مواصفات الفحص: م.ق.ا. ٤٤١/٢٠١٠

نتائج فحص حديد التسليح :

جدول رقم (٢)

رقم العينة	موقع العينة	القطر الفعلي (مم)	الوزن (غم)	الطول (مم)	القطر الاسمي (مم)	المساحة الاسمية (مم ^٢)	المساحة الفعلية (مم ^٢)	إجهاد خضوع (نيوتن/مم ^٢)	مقاومة الشد (نيوتن/مم ^٢)	الاستطالة (%)
١-١	المدة الارضية	٧,٤٥	٢٠٢	٥٩٠	٨	٥٠,٢٦	٤٣,٦١	٢٣٥,٢	٢٧٦,٩	٥
٢-١	القاعدة المنفصلة (ق ١)	٩,٣٦	٢٧٧	٥١٣	١٠	٧٨,٥٤	٦٨,٧٨	٣٧٦,٩	٤٧١,٤	١٤

المدير الفني

م. سهير عبد الهادي

تقرير رقم

٢٠٢٥/٩/٦٦

رقم طلب العمل: ٩/٦٦

رقم الإدخال: ٩/٦٦

تاريخ الاستلام: ٢٠٢٥/٩/٧

تاريخ الفحص: ٢٠٢٥/٩/٨

نوع الفحص: فحص مواد

مواصفات الفحص: خبرة هندسية

التوصيات:

1. قوة خرسانة الاساس المنفصل (ق١) (٢٦,٠) ن/ملم^٢ وتعادل (٢٦٥,٢) كغم/سم^٢.
2. قوة خرسانة الاساس المنفصل (ق٢) (١٨,٠) ن/ملم^٢ وتعادل (١٨٣,٦) كغم/سم^٢.
3. قوة خرسانة الاساس المنفصل (ق٣) (٢١,٠) ن/ملم^٢ وتعادل (٢١٤,٢) كغم/سم^٢.
4. قوة خرسانة الاساس المنفصل (ق٤) (١٨,٠) ن/ملم^٢ وتعادل (١٨٣,٦) كغم/سم^٢.
5. قوة خرسانة المدة الارضية (٢١,٠) ن/ملم^٢ وتعادل (٢١٤,٢) كغم/سم^٢.
6. تبين من نتائج فحص حديد التسليح بان حديد تسليح القاعدة (ق١) مطابق لمواصفة حديد شد (٤٠) , و حديد تسليح المدة الارضية لم يحقق مواصفات حديد شد (٤٠) .
7. يجب مراجعة مهندس انشائي في حال الرغبة في اضافة طوابق لحساب الاحمال الحالية و الاحمال المقترحة .

● ملاحظات :

1. تم اغلاق اماكن العينات اللبية الخرسانية في القواعد و المدة الارضية .

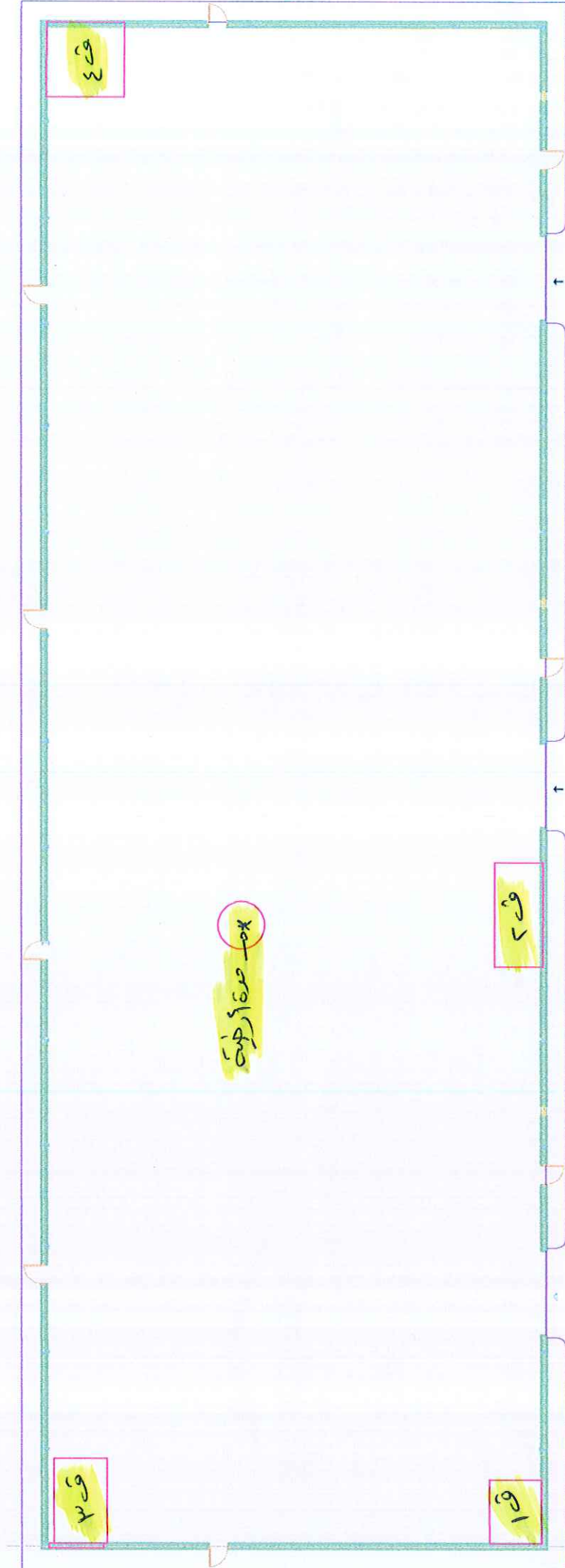
● المرفقات :

1. صورة للخريطة الجيولوجية لمنطقة العمل و صورة عن المعاملات الزلزالية
2. مخطط موقع اخذ العينات مختوم من المصمم الانشائي
3. صور توضيحية للقواعد ق١ + ق٢ + ق٣ + ق٤
4. صورة للمبنى من الخارج
5. صور العينات اللبية الخرسانية
6. صور اعادة الاوضاع
7. صور فحص التربة

المدير الفني

المهندسة سهر عبدالهادي

موقع العنقاء البيت الخرابية



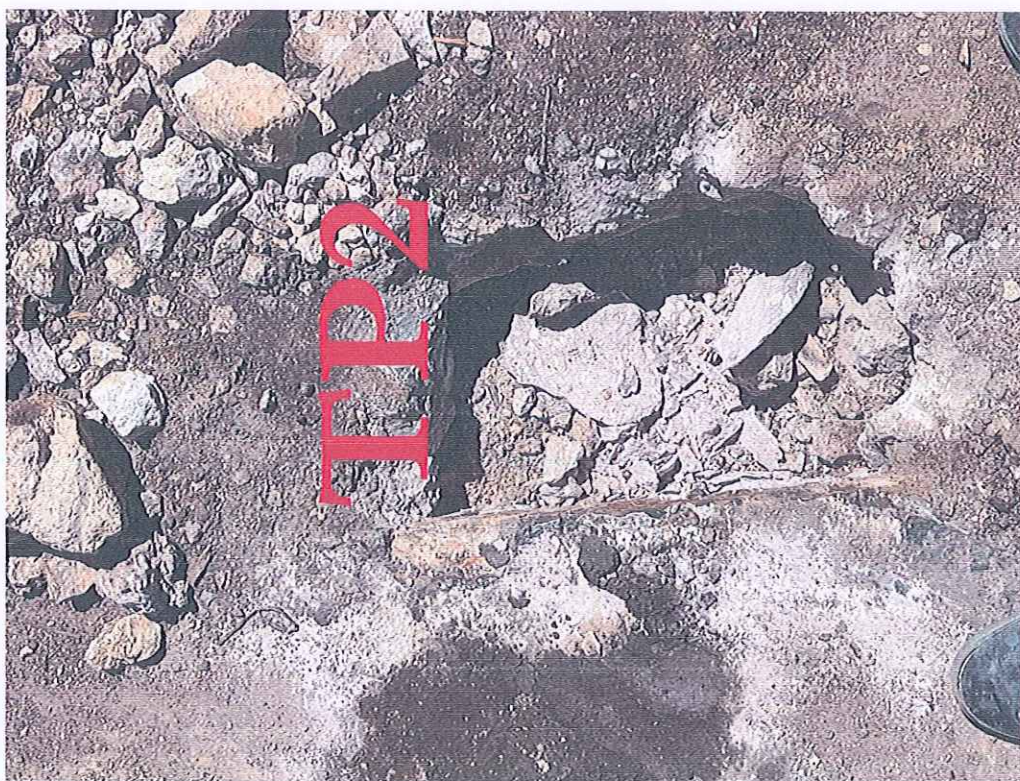
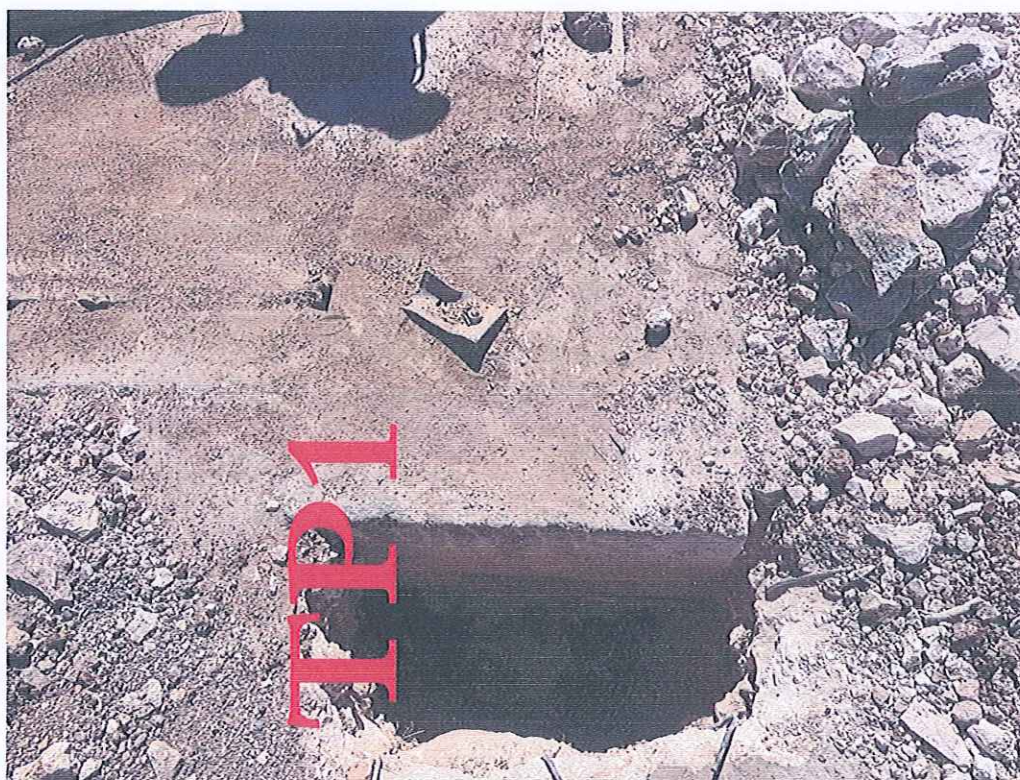
صور المبني

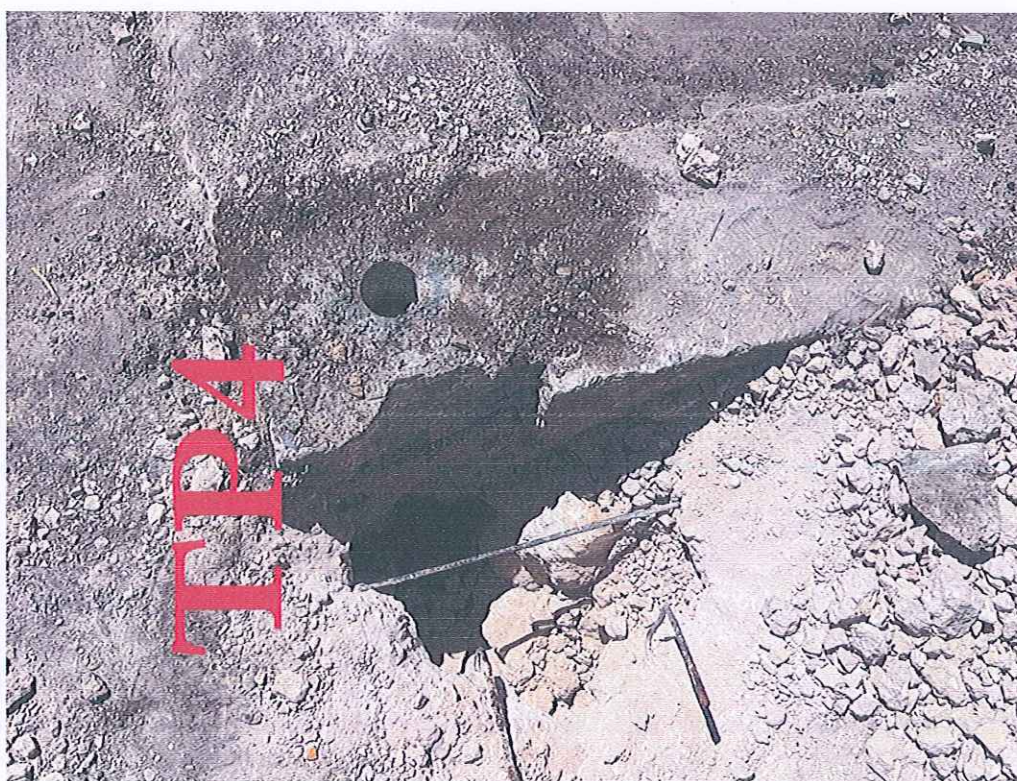


صور الكشف الحسي

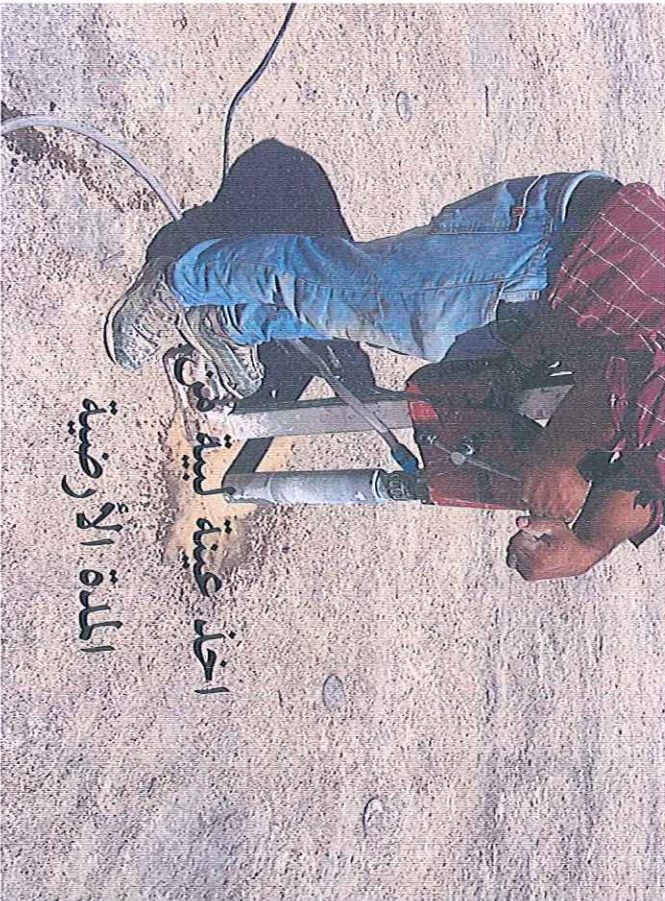
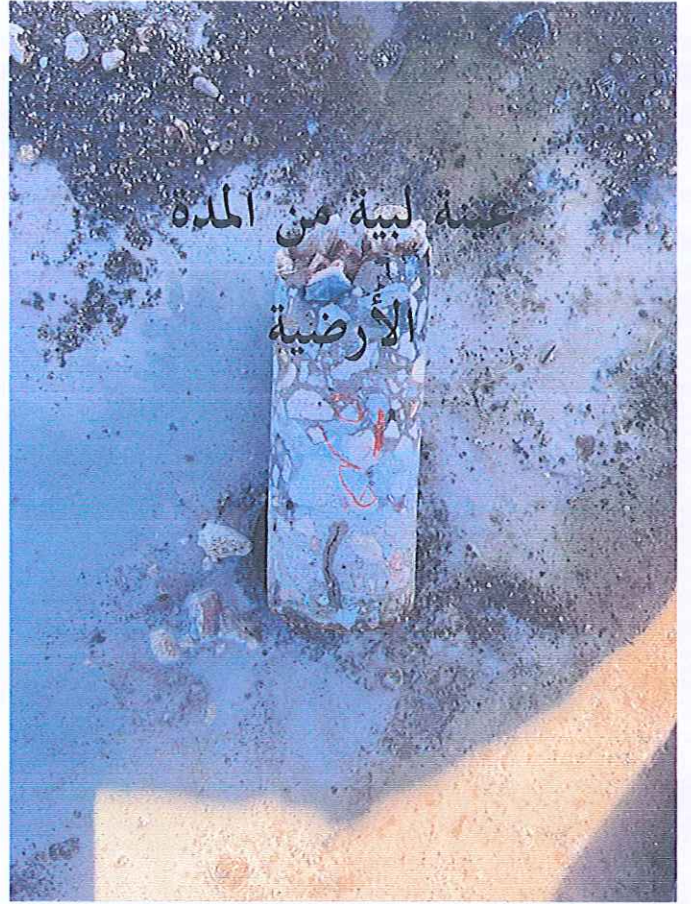


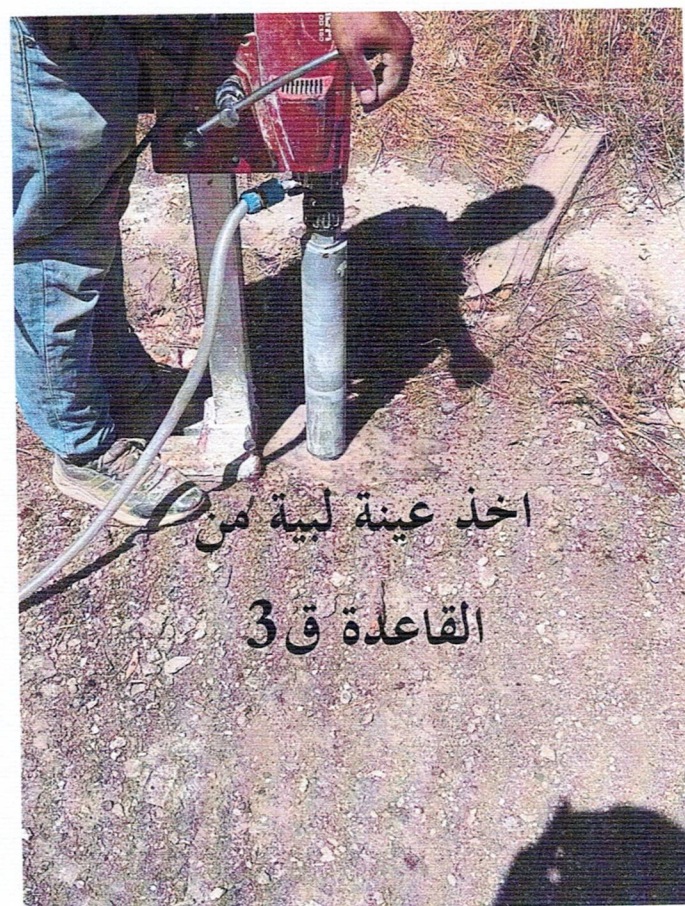
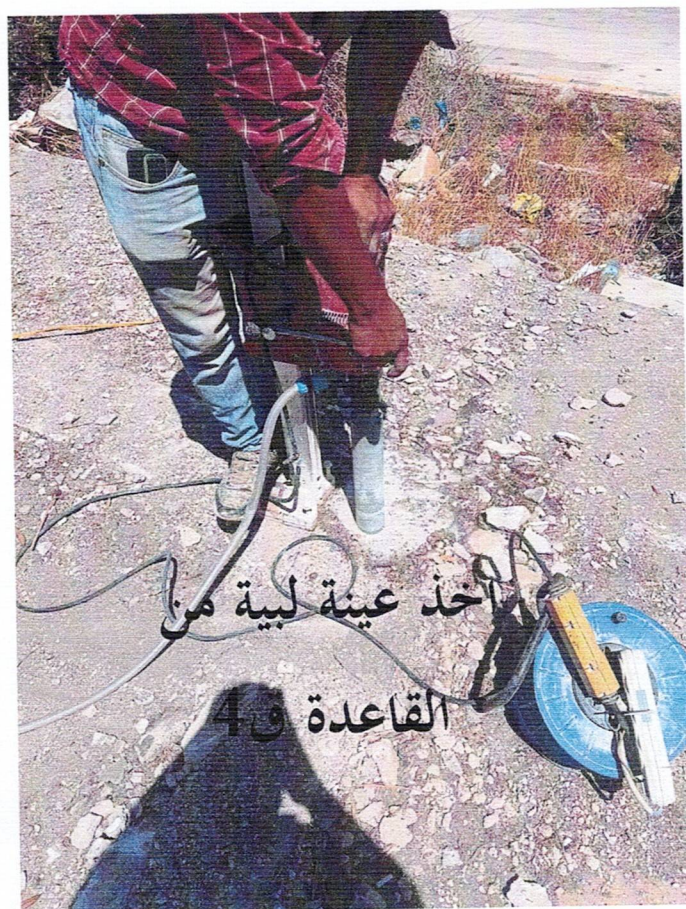
صور العينات اللبية الخرسانية











صور اعادة الاوضاع



