المملكة الأردنية الهاشمية

رلشركة العامة الأردنية للصوامع والتموين



المساهمة العامة المحدودة

عطاء التأمين على ممتلكات وموجودات الشركة

عطاء رقم (41 / 10 / 2026) – للمره الثانية

عطاء التأمين على ممتلكات وموجودات
الشركة العامة الأردنية للصوامع والتموين
لعامي 2028/2027

ترغب الشركة بالتأمين على ممتلكاتها وموجوداتها وما كانت مسؤولة عنها وكذلك المواقع التي تقوم بتشغيلها وادارتها المبينة وحسب المواصفات والشروط الواردة بدعوة هذا العطاء:

مجمع العقبة		
أ) الموجودات في الميناء الجنوبي	المبالغ بالدينار	
1) الصوامع القديمة :		
- الابنية والاعمال المدنية للصوامع (الخلايا) بكافة أنواعها و سعتها	14500000	
- مبنى Head House وكافة تجهيزاته وموجوداته	650000	
- الالات والمعدات والأجهزة الميكانيكية والكهربائية وتوابعها والتجهيزات الحاسوبية وكافة الهياكل و الجسور المعدنية بما فيها الوصلات والنواقل والروافع الشوكية والجرافات والقبانات العائدة لها ولغاية المفرغات وغيرها داخل الصوامع و خارجها.	21000000	**36150000**
2) الصوامع الجديدة: (التوسعة)		
- الابنية والاعمال المدنية للصوامع (الخلايا) بكافه أنواعها وسعتها	12000000	
- مبنى Head House وكافة تجهيزاته وموجوداته	350000	
- الالات والمعدات الميكانيكية و الكهربائية وتوابعها و التجهيزات الحاسوبية وكافة الهياكل والجسور المعدنية داخل الصوامع وخارجها	7500000	**19850000**
3) الاعمال الكهربائية :		
- كافة الاعمال الكهربائية ونظام توزيع القوى الكهربائية ومنشأتها وكامل التجهيزات داخل الصوامع وخارجها	5500000	**5500000**
4) المحولات الكهربائية عدد (9) 1 x KVA 630 على الرصيف 3x KVA 1000 على الرصيف Head House KVA 2500 x3 2x KVA 800 المشغل	750000	**750000**
5) الجانتريات (المفرغات)		
*الجانتري الاول (تفريغ) وكافة تجهيزاته وتوابعه	4250000	
*الجانتري الثاني (تفريغ) وكافة تجهيزاته وتوابعه	3250000	**7500000**
محطة التحميل TLS وكامل التجهيزات بما فيها انظمة التشويل	800000	
محطة معالجة المياه والتحلية وكامل التجهيزات	150000	
نظام الحريق والانذار و الاطفاء ونظام الحماية من الانفجار كامل التجهيزات (FIKE)/solrtlonsystem	500000	
جهاز نظام الدور وكامل التجهيزات	27000	
قبان ارضي عدد(2) وكامل التجهيزات 125000 دينار لكل واحد	250000	

قبان جديد وكامل التجهيزات 100 طن	170000	1897000
المباني المسانده والموجودات		
- مبنى المشغل والمستودع الفني ومستلزماتها	350000	
- الموجودات والالات والعدد والروافع الشوكية والجرافات وغيرها في المشغل ومستلزماتها	100000	
- مبنى محطة الكهرباء ومستلزماتها داخل حرم الصوامع	75000	
- مبنى القبانات الارضية ومستلزماتها	11000	
- مبنى الادارة والاثاث واللوازم المكتبية والكمبيوترات ونظام التكييف والوحدات الخارجية والمقسم ونظام UPS وغرفة اللوازم والقرطاسية وغيرها	225000	
- مبنى الخدمات وكافة تجهيزاته من اثاث ولوازم مكتبية وكمبيوترات ونظام التكييف والوحدات الخارجية والمقسم ونظام UPS ونظام السيرفرات PLC وغيرها	210000	
- مبنى ومحتويات المسجد ونظام التكييف	21000	
- مبنى ومحتويات مكتب تسجيل الشاحنات وكامل التجهيزات من تكييف وكمبيوتر واثاث وغيرها	120000	
- مبنى ومحتويات البوابة والمدخل وكامل التجهيزات من تكييف وكمبيوتر واثاث وغيرها	32000	
- مبنى ومحتويات مشغلي الجانتريات (المفرغات) وكامل التجهيزات من تكييف وكمبيوتر واثاث وغيرها	68000	
- مبنى محطة الكهرباء وغرف المحولات والقواطع للمفرغات على الرصيف وكامل التجهيزات	75000	
-مبنى مرافق صحية ودورات مياه	6000	
- مبنى غرفة مضخات الحريق والمولد الاحتياطي في الصوامع	21000	1314000
-هنجر تخزين بقطع الغيار وكامل تجهيزاته	500000	500000
-قطع غيار داخل المجمع	1751000	1751000
ب) الموجودات في منطقة حوض الكراجات (الثلاجة و الهناجر) رقم القطعة 605 ورقم الحوض 2 ورقم اللوحة20		
الثلاجة بسعة 1500 طن مكونة من 3 غرف سعة 500 طن لكل غرفة		
- الابنية : وتشمل الاعمال المدنية من مبنى وتجهيزات داخلية للجدران والسقوف	850000	
- الالات : وتشمل الالات والمعدات الميكانيكية والكهربائية واجهزه وبرج التبريد والرافعات الشوكية والجرافات.	250000	1100000

المستودعات		
- مستودعات عدد (2) : - الاول مساحة 2700م² وبقيمة 325000 دينار - الثاني 2700م² مجزأ ثلاث اجزاء كل جزء 900م² وبقيمة 325000 دينار	650000	
- قطع الغيار والالات وغيرها موجودة داخل المجمع.	866000	
- مبنى الادارة القديم بمساحه تقريبية 60 متر مربع يقع بين المستودعين ويتم استخدامه من قبل الشركة او مستأجرين . قيمة المبنى (فارغ)	30000	
-مبنى الحركة والبوابة الخارجية الجديدة	21000	**1567000**
- الضرر المادي الناتج عن خطر مغطى الذي يصيب البنية التحتيه والشوارع والارصفة والتمديدات والاعمدة الكهربائية وما شابه في موقع الميناء ومنطقة الكراجات	250000	**250000**
المجموع الاجمالي		**78129000**

ملاحظة :

الرافعات الشوكية والجرافات متنقلة داخل حرم المجمع (أ+ب).

ملاحظة : "عند الاستلام" سيتم اضافة البنود المبينه ادناه بنفس اسعار الاتفاقية الموقعه لهذا العطاء بموجب كتاب من قبلنا وبتاريخه وإحتساب الأقساط اعتباراً من تاريخ الإضافة:

1- جانتري ثالث (تفريغ واعادة تصدير) بقيمة تقديرية 5,000,000 دينار .

2- القشاط الناقل وبقيمة تقديرية 1,000,000 دينار .

مجمع الشمال		
الصوامع:		
- الأبنية والأعمال المدنية داخل الصوامع وخارجها (الخلايا) بكافة أنواعها وسعتها	18000000	
- الالات والمعدات الميكانيكية والكهربائية وتوابعها والتجهيزات الحاسوبية والهياكل والجسور المعدنية داخل الصوامع وخارجها بما فيها الجكات .	8500000	**26500000**
الثلاجة بسعة 2000ط : مكونه من 5 غرف 3 غرف كل واحده سعة 333 وغرفتين سعة كل واحدة 500 طن .		
- الابنية : وتشمل الاعمال المدنية من مبنى وتجهيزات داخلية للجدران والسقوف ومشغل وغرفة مراقبة ومستودع قطع غيار للثلاجة .	1250000	
- الالات : وتشمل الالات والمعدات الميكانيكية والكهربائية واجهزة وبرج التبريد والرافعات الشوكية والجرافات ومولد كهربائي احتياط بقوة 450 KVA وخزان وقود خارجي بسعة50000 لتر ، وخزان وقود (ديزل) صغيرعدد 2 وذلك لتغذية اجهزة التبريد بالديزل.	914000	
- الوقود	11000	**2175000**
ملاحظة :- تنك الوقود (الديزل) الخارجي مركب عليه مضخة لتعبئة سيارات المجمع بالديزل بالاضافة لاجهزة التبريد للثلاجة .		
المستودعات الفنية (قطع الغيار) :		
- الابنية والهناجر بما فيها مبنى المشاغل	55000	
- الموجودات: **(قطع الغيار بما فيها 9 حاويات فيها قطع غيار موجودة امام المستودعات)**	320000	**375000**
الهناجر (المستودعات) :		
- الابنية والهناجر عدد 5		
- 3 مساحة كل واحد 2700 متر مربع بمبلغ (366666) دينار للواحد	1100000	
- 1 مساحة 2250 متر مربع	320000	
- 1 مساحة 3600 متر مربع	475000	**1895000**
محتويات المشاغل :		
- الات واجهزة ومعدات وغيرها .	20000	**20000**
القبانات الارضية وتجهيزاتها :		
- الكتروني كبير عدد 2 بقيمة (16000 دينار) للواحد	32000	
- الكتروني صغير عدد 1	11000	**43000**
بويلر وكامل تجهيزاته وتمديداته	5500	5500

		المباني المساندة :		
			المباني	الموجودات
		1) - مبنى الادارة وتوابعه بما فيه البويلر		
		- مبنى المقصف وتوابعه		
		- غرفة الحركة وتوابعها		
		- مبنى غرفة غيار الموظفين وتوابعه		
		- مبنى المسجد وتوابعه		
		- مبنى غرفة البويلر وتوابعها		
		- مبنى مستودع الادارة وتوابعه وشيك داير المجمع		
111000	111000		100000	11000
	8500	2) بوابة رئيسية معدنية منزلقة كهربائية عدد (2) على مدخل/مخرج المجمع وتوابعها بما فيها المكاتب المجاورة ومـــــوجـوداتـــهـا		
	11000	-بناء مكتب خرساني للقبان الرئيسي بمساحه مغلقه اجماليه (20)م		
	4300	-مواد اناره خارجيه وعلى راسها كشافات كهرباء عدد(570)		
	2500	-لوحات ارشاديه سلامه عامه عدد(51) ووحدات طوارئ عدد(30) وشواخص مرور عدد(53)		
	1855	-طفايات حريق متنوعه عدد(47)		
	10000	-حديد مشغول (دربزينات، سلالم ، حماية سلالم ، سده ، مظلات لكسون ، جسور حديد)		
40355	2200	-سياج حمايه حديد على جميع الممرات النافذه بين مجموعات خلايا الصوامع واغلاق الفتحات في اسقف الطوابق .		
100000	100000	-نظام مراقبه تلفزيونيه في مجمع الشمال		
665000	665000	الطاقه الشمسيه وتجهيزاتها		
210000	210000	ماكنة التشويل وتجهيزاتها (موجودة داخل المجمع)		
100000	100000	- الضرر المادي الناتج عن خطر مغطى الذي يصيب البنيه التحتيه والشوارع والارصفة والتمديدات والاعمدة الكهربائية وغيرها .		

الإضافات:	المبالغ بالدينار	
- نظام تحكم في درجات الحرارة في الثلاجة اضافة على العطاء / الثلاجة المباني المساندة.	33662	33662
- طابق ثاني لمبنى الادارة 335 متر مربع.	102410	102410
- جهاز تضبيب حراري للمختبر المستودع الفني (المختبر).	1479	1479
- عزاقة عشب.	800	800
- سخان شمسي مبنى الادارة.	415	415
المجموع		**32378621**

ملاحظة : "عند الاستلام" سيتم اضافة البنود المبينه ادناه بنفس اسعار الاتفاقية الموقعه لهذا العطاء بموجب كتاب من قبلنا وبتاريخه وإحتساب الأقساط اعتباراً من تاريخ الإضافة:

- سيتم تركيب نظام مراقبة الحرارة في خلايا الصوامع 150000 دينار.

- سيتم اضافة غرف تبريد وتجميد عدد 8 بسعة اجمالية 1000 طن بأحد الهناجر 575000 دينار.

- سيتم انشاء مظلات لمركبات الموظفين والزوار 10000 دينار.

- سيتم تحديث مصعد الصوامع 50000 دينار.

- سيتم دمج المشغل الفني القديم مع المستودع الجديدة 16075 دينار.

- سيتم تحديث محول كهربائي رئيسي لزوم مشروع انشاء غرف تبريد وتجميد جديدة 32411 دينار.

- الرافعات الشوكية والجرافات متنقلة داخل حرم المجمع

				مجمع الرصيفة	
				الصوامع :	
				أ) الصوامع الاسمنتية :-	
	2100000			- الابنية والاعمال المدنية داخل الصوامع وخارجها (الخلايا) بكافة انواعها وسعتها	
4600000	2500000			-الالات والمعدات الميكانيكية والكهربائية وتوابعها والتجهيزات الحاسوبية والهياكل والجسور المعدنية داخل الصوامع وخارجها بما فيها الجكات .	
				ب) الصوامع المعدنية :-	
	8950000			- صوامع معدنية واعمال مدنية داخل الصوامع وخارجها (الخلايا) بكافة انواعها وسعتها	
16450000	7500000			-الالات و المعدات الميكانيكية و الكهربائية و توابعها و التجهيزات الحاسوبية والهياكل و الجسور المعدنية داخل الصوامع وخارجها بما فيها الجكات.	
				المستودعات الفنية قطع الغيار :-	
	218000			- الابنية وتشمل المشغل ومحتوياته بما فيها دورات المياه وغرفة خدمات	
	15000			-محتويات المختبر	
758000	525000			- الموجودات (قطع الغيار) ومحولات والروافع الشوكية والجرافات ومضخات مياه وغيرها بما فيها (7) حاويات تحتوي على قطع غيار.	
				القبانات الارضية وكامل تجهيزاتها :-	
50000	50000			- الكتروني عدد (2) 80 طن بسعر 25000 لكل واحد	
20000	20000			خزان ماء مع تجهيزاته	
53000	53000			نظام مراقبة وكاميرات وكامل التجهيزات	
				المباني المساندة :	
		الموجودات	المباني		
121000	121000	11000	110000	مبنى الادارة طابقين وتوابعه بما فيه البويلر وكذلك البوابة الرئيسية وتوابعها وغرفة القبان والمصلى والوحدة الصحية	
480000	480000			الطاقة الشمسية وكافة تجهيزاتها	
210000	210000			ماكنة التشويل وتجهيزاتها موجودة داخل المجمع	
100000	100000			- الضرر المادي الناتج عن خطر مغطى الذي يصيب البنيه التحتيه والشوارع والارصفة والتمديدات والاعمدة الكهربائية وغيرها	
22842000				المجموع الاجمالي	

ملاحظة:

.الرافعات الشوكية والجرافات متنقلة داخل حرم المجمع .

ملاحظة : "عند الاستلام" سيتم اضافة البند المذكور ادناه بنفس اسعار الاتفاقية الموقعه لهذا العطاء بموجب كتاب من قبلنا وبتاريخه وإحتساب الأقساط اعتباراً من تاريخ الإضافة:

- سيتم انشاء هنجر تخزين بمبلغ (45000) دينار.

مجمع الجويدة		
ا) الصوامع		
- الابنية والاعمال المدنية داخل الصوامع وخارجها (الخلايا) بكافة أنواعها و سعتها	18000000	
- الالات والمعدات و الأجهزة الميكانيكية والكهربائية وتوابعها والتجهيزات الحاسوبية وكافة الهياكل و الجسور المعدنية بما فيها الوصلات و النواقل والروافع الشوكية والجرافات والقبانات العائدة لها وغيرها داخل الصوامع وخارجها بما فيها الجكات .	8500000	26500000
ب) الصوامع الاسمنتيه الجديدة (التوسعة)		
- الابنيه والاعمال المدنية داخل الصوامع وخارجها (الخلايا) بكافة أنواعها و سعتها	18000000	
- الالات والمعدات و الأجهزة الميكانيكية والكهربائية وتوابعها والتجهيزات الحاسوبية وكافة الهياكل و الجسور المعدنية بما فيها الوصلات و النواقل والروافع الشوكية والجرافات والقبانات العائدة لها وغيرها داخل الصوامع وخارجها بما فيها الجكات وغيرها.	6620000	24620000
ثلاجات ومستودعات التبريد :		
ثلاجة سعة (6500طن) : مكونه من11غرفه 6منها سعة250طن و5منها سعة 1000طن		
- الابنية: وتشمل الاعمال المدنية من مبنى وتجهيزات داخلية للجدران والسقوف	2375000	
- الالات : وتشمل الالات والمعدات الميكانيكية والكهربائية واجهزة وابراج التبريد واجهزة فلتره عدد(2) لابراج التبريد والرافعات الكهربائيه والشوكيه والجرافات وكافة التجهيزات.	1681300	4056300
ثلاجة سعة (1500) طن : - مكونه من 3 غرف سعة كل واحده 500 طن .		
- الابنية: وتشمل الاعمال المدنية من مبنى وتجهيزات داخلية للجدران والسقوف	850000	
-الالات: وتشمل الالات والمعدات الميكانيكية والكهربائية واجهزة وابراج التبريد والرافعات الكهربائية والشوكيه والجرافات وكافة التجهيزات .	775000	1625000
المستودعات الفنية (قطع غيار) : -		
- بناء اسمنتي مساحة 300 متر مربع تقريبا	26000	
- هنجر معدني مساحة 1800 متر مربع	240000	
- الالات والمعدات ورافعات شوكية كهربائية والجرافات وتجهيزاتها	21000	
- الموجودات (قطع الغيار)	3165000	
- التجهيزات وتوابعها	105000	3557000
الهناجر (المستودعات) :		

عدد (9)

العدد	المساحة	ملاحظات	القيمة
1	3240 م²	**مقسم الى جزئين 900م² + 2340م²**	440000
1	2400 م²		330000
4	**2700 م²**	**370000 دينار للواحد**	**1480000**
1	2700 م²	**مقسم داخلي لجزئين 1350م² لكل جزء**	370000
1	2700 م²	**مقسم داخلي لجزئين 1260م² + 1440م²**	370000
1	2700 م²	**مقسم الى 3 اجزاء 900م² لكل جزء**	370000

3360000 | 3360000

المشاغل :		
- البناء الاسمنتي + خدمات مساحة 1800 متر مربع تقريبا	210000	
- تنك وقود سعة 2000 لتر بما فيه الوقود	2100	
- الالات بما فيها المولدات والمحولات والروافع والرافعات الشوكية والجرافات وغيرها وكامل التجهيزات	210000	422100
القبانات الارضية وتجهيزاتها :		

	32000	- الكتروني كبير عدد 2 بقيمة (16000دينار) لكل واحد 80 طن لكل واحد		
38500	6500	- الكتروني صغير عدد 1 (15)طن		
		المباني المساندة وموجوداتها :		
		الموقع	المباني بالدينار	الموجودات بالدينار
		ادارة المجمع بما فيها العياده	160000	53000
		المختبر	53000	268000
		المقصف بما فيه البوبلر الرئيسي وغرف غيار للموظفين والمصلى	105000	21000
		الدائرة الهندسية (المخفر)	80000	
		البوابة الرئيسية وتوابعها	80000	5300
		الحركة	26000	
		مضخات وخزانات الماء وتجهيزاته	16000	16000
		نظام المراقبة التلفزيونية		152576
		شبكة المياه بما فيها نظام اطفاء الحريق وتجهيزاتها		158540
		ادارة المستودعات	8500	
1202916	1202916	المجموع	528500	674416
4000000	4000000	جك تفريغ عدد(2) مع روافع وجنازير وكافة التجهيزات في الصوامع (ب) .		
		محطة الوقود :		
	53000	- خزانات وقود فارغة عدد 5 سعة 50000 لتر للواحد		
72000	19000	- مضخات عدد 3 بقيمة 6333 دينار لكل واحد		
1100000	1100000	**الطاقة الشمسية وتجهيزاتها**		
210000	210000	**ماكنة التشويل وتجهيزاتها موجودة داخل المجمع**		
100000	100000	- الضرر المادي الناتج عن خطر مغطى الذي يصيب البنيه التحتية والشوارع والارصفة والتمديدات والاعمدة الكهربائية وغيرها		
70863816		**المجموع الاجمالي**		

ملاحظة :

- **الرافعات الشوكية والجرافات متنقلة داخل حرم المجمع بما فيها المطحنه .**

ملاحظة : "عند الاستلام" سيتم اضافة البند المبين ادناه بنفس اسعار الاتفاقية الموقعه لهذا العطاء بموجب كتاب من قبلنا وبتاريخه وإحتساب الأقساط اعتباراً من تاريخ الإضافة:

- **سيتم اضافة هنجر رقم 5 بقيمة 600,000 دينار.**

المطحنة		
التأمين على المطحنة داخل مجمع الجويدة بكافة موجوداتها وتجهيزاتها كما يلي :		
- الابنية: وتشمل الاعمال المدنية من البناء وملحقاته وصوامع ومستودع الطحين وصوامع وخلايا بكافة انواعها وسعتها ومستودع القمح ومباني المكاتب الجديدة بما فيها الاثاث والاجهزة المكتبية والمشغل ومستودع القطع الفنية والسلامة العامة وخزان مياه سعة 150 متر مكعب وبئر المياة وغرفة الحارس وحفره (جورة لتفريغ القمح) وغرفة المصعد.	4200000	
- الالات: وتشمل الالات والمعدات الميكانيكية والكهربائية وتوابعها والتجهيزات الحاسوبية و ملحقاتها في صوامع الطحين والقمح ومعدات مستودع الطحين من روافع شوكية والجرافات واقشطة ناقلة وكذلك المكائن والالات والعدد الموجودة في مشغل المطحنة والمصاعد وعددها 2 ومولد كهربائي بقوة KVA300 وضاغطات هواء عدد 3 ولوحات كهربائية مختلفة وبويلر.	3700000	
- ماكنة تعبئة الطحين	21000	
- تنك وقود سعة 2000 لتر (بما فيه الوقود)	2100	
-الموجودات من قمح ونخالة وشوالات فارغة (بولي بروبلين) وطحين	315000	8238100
- قبان الكتروني كبير : عدد 1 حمولة 80طن بما فيه غرفة التحكم بكامل تجهيزاتها	32000	32000
- الطاقة الشمسية وكامل تجهيزاتها	580000	580000
- اضافة ماكنه تعبئة طحين دوارة كوراسيل.	165000	165000
- الضرر المادي الناتج عن خطر مغطى الذي يصيب البنيه التحتيه والشوارع والارصفة والتمديدات والاعمدة الكهربائية وغيرها	50000	50000
المجموع الاجمالي		9065100

ملاحظة :

الرافعات الشوكية والجرافات متنقلة داخل حرم المطحنة ومجمع الجويدة .

الادارة العامة		
التأمين على محتويات وموجودات الادارة وكما يلي:		
- الموجودات والمحتويات الاثاث و الاجهزة المكتبيه والحاسوبية وكافة توابعها وغيرها	500000	
- المسؤولية تجاه مالك البناء والمجاورين والغير	100000	600000

تأمين الحريق	
مجمع العقبة	78129000 دينار
مجمع الشمال	32378621 دينار
مجمع الرصيفة	22842000 دينار
مجمع الجويدة	70863816 دينار
المطحنة	9065100 دينار
الإدارة العامة	600000 دينار
المجموع	213878537 دينار

التغطية التأمينية المطلوبة

على الابنية والاعمال المدنية والاسوار والاسلاك الشائكة (الشيك) حول المجمعات والمطحنة والالات بما فيها اجهزة وابراج التبريد والثلاجات والمصاعد وخراطيم المياه والطفايات اليدوية بكافة انواعها واجهزة الانذار والاطفاء وانظمة المراقبه بما فيها الكاميرات واجهزتها وتوابعها وانظمة الحمايه في جميع مجمعات ومطحنة المؤمن عليها والجانتريات والمفرغات والقبانات الارضية والداخلية والاقشطة الناقلة والاليات وغيرها والجكات بكامل تجهيزاتها وهياكلها والاعمال الميكانيكية والكهربائية والكهروميكانيكيه والموجودات في الصوامع والمستودعات الفنية والمشاغل والمطحنة والمباني والهناجر والساحات الخارجية في جميع مجمعات ومواقع الشركة سواء كانت مملوكة لها او مسؤولة عنها ومسؤولة عن تشغيلها وادارتها وان التغطية يجب ان تشمل جميع موجودات وممتلكات الشركة من قطع غيار ومعدات والات واثاث وتجهيزات وغيرها داخل اي من مجمعات ومطحنة وادارة الشركة سواء وجدت في الموقع المذكور او في موقع اخر داخل المجمع او المطحنة والادارة وكذلك تغطية جميع الروافع الشوكية والجرافات اثناء عملها داخل المجمعات والمطحنة سواء جسم الرافعة او الاضرار التي تنتج عن عملها سواء كانت مادية و/او جسدية .

الاخطار المغطاه :

من اخطار الحريق والاخطار الحليفة :

اولا: الخسارة والضرر والناتج عن :

1- الحريق والصواعق بما في ذلك الحريق من باطن الارض.

ثانيا: الخسارة والضرر الناتج عن الحوادث التالية سواء نتج عنها حريق او لم ينتج وهي :

1- الزلازل والهزات الارضية بكافة انواعها .

2- الزوابع والعواصف والفيضانات والارتدادات المائية بجميع انواعها.

3- الانجرافات الناشئة عن السيول والامطار او غيرها وبكافة انواعها.

4- انفزار انابيب المياه وطفح الخزانات المائية واية حاويات اخرى للماء لأي سبب كان تقع ضمن حدود المجمعات.

5- انفزار او انفجار و/او طفح انابيب وتمديدات وتجمعات الصرف الصحي لاي سبب كان تقع ضمن حدود المجمعات بما فيها المطحنة والاداره

6- الاضرار المادية الناشئة عن تسرب المياه و/او الصرف الصحي و/او الوقود مهما كان مصدره وموقعه.

7- اية اضرار تلحق بالاشياء المؤمن عليها وتنتج عن صدمها من قبل اي مركبة داخل المجمع سواء كانت مملوكة لشركة الصوامع او للغير تسير داخل أو من خارج ممتلكات الشركة والابنية التابعة لها .

8- الأضرار التي تصيب الآليات والالات والجكات بكامل تجهيزاتها وهياكلها نتيجة سقوط و/او ارتطام مركبات الشحن اثناء التفريغ و/او التحميل سواء كانت هذة المركبات مملوكة لشركة الصوامع أو الغير.

9- اية اضرار تنتج عن سقوط الطائرات او اية اجسام تسقط منها عدا الطائرات المشارك بالاعمال الحربية.

10- الانفجارات مهما كان نوعها و ايا كان سببها عدا الناشئة عن الاعمال الحربية .

11- اية اضرار تنتج عن اعمال الاذى العمدي.

12- اية اضرار تنشأ عن الاضرابات والاضطرابات والهيجان الشعبي والاذى العمدي اللاحق بهما .

13 - السطو والسرقة بكافة اشكالها وكذلك محاولة السطو أو السرقة.

14 - الاضرار الناتجة عن انفجار غبار الحبوب والطحين .

15- الاضرار الناجمة والناتجة عن فعل الغير ولو عن غير عمد .

16 - الاعمال التخريبية و العدوانية .

17 - الاضرار الناجمة والناتجة عن القوارض (الفئران/الجرذان).

18 - الاضرار التي تصيب الاسوار الخارجية والاسلاك الشائكة .

19 - الاضرار الناجمة والناتجة عن التشغيل والتركيب والتستيف والرص.

20 - الاضرار الناجمة و الناتجة عن انقطاع او تذبذب او اي عطب او اي خلل في تمديدات التيار الكهربائي مهما كان نوعه .

21- الاضرار الناجمه والناتجه عن تفعيل نظام الحماية من الانفجار (FIKE) نتيجة انذار وهمي او فعلي سواء تعلق الضرر/ الخسارة باجهزة ومواد النظام نفسه او ما ينتج عنه.

22- الغاء شرط مبدأ النسبية (Average Clause) على ان تكون القيم المؤمن عليه هي القيم الاستبدالية للممتلكات.

23 – الاضرار للممتلكات المؤمنة والناجمة والناتجة عن الارتطام من قبل السفن الواردة الى ميناء العقبة .

24- العطل والضررالناتج عن حادث مغطى بموجب التغطيات الممنوحة.

25- تغطية الرسوم المهنية ومصاريف المستشارين بمبلغ 35000 دينار للحادث الواحد او لمجموع الحوادث خلال فتره التأمين .

26- تغطية مصاريف الاطفاء بمبلغ 35000 دينار للحادث الواحد او لمجموع الحوادث خلال فترة التأمين .

27- تغطية مصاريف ازاله الانقاض بمبلغ 35000 دينار للحادث الواحد.

28- تغطية تكلفة فقدان المستندات بمبلغ 35000 دينار او لمجموع الحوادث خلال فترة التأمين .

- ان القيم المؤمن عليه هي القيم (الاستبدالية) لتكلفة جميع المباني والانشاءات والهناجر والصوامع والثلاجات والمصاعد وخراطيم المياه والطفايات اليدوية بكافة انواعها ونظام/ الانذار والحماية وكافة الموجودات في جميع مجمعات المؤمن عليها بما فيها الادارة العامة وكذالك الالات والمعدات والجانتريات والاقشطة الناقلة وكامل محتويات مطحنة الجويدة وغيرها من الاعمال الكهروميكانيكية في جميع مجمعات ومواقع الشركة مضافا له اجور الشحن والنقل والتركيب ويتم تسوية التعويضات الناشئة ضمن شروط الاتفاقية الموقعة مع المناقص على اساس اجور اصلاح الضرر الى ما كانت عليه الممتلكات قبل الحادث وبدون تطبيق مبدأ الاستهلاك اما اذا كان الضرر كاملا ويتعذر اصلاحه عندئذ تدفع المناقص القيمة الاستبدالية المؤمن عليه كاملة ومن حق المناقص الاحتفاظ بالحطام

تأمين عطل المكائن :-

بالاضافه للاخطار الوارده ضمن تغطية الحريق والاخطار الحليفه تؤمن :

أ) ماكنات وآلات الثلاجات وأجهزة وابراج التبريد والفلاتر بمافيه الالات والمعدات الميكانيكية والكهربائية والالكترونية والكهروميكانيكيه والرافعات الشوكية والجرافات بكافة انواعها .

ب) الجانتري الاول والثاني والالات والمعدات التابعه لهما والموجوده في مجمع العقبة/الميناء الجنوبي .

ج) الالات والمعدات والمكائن الكهربائية والميكانيكية والالكترونية والكهروميكانيكيه وغيرها والموجوده في صوامع العقبة بمافيها الوصلات والنواقل والاقشطة لغاية الونشات بما فيها محطه التحميل TLS

د) جكات كاملة عدد (7) لتفريغ حموله الشاحنات في مجمعات المؤمن له وحسب الجدول ادناه :

هـ) جك تفريغ عدد(2) مع الروافع والجنازير وكافة التجهيزات حسب الجدول ادناه :

و) الالات والمعدات والمكائن داخل الصوامع وخارجها وداخل المجمعات ومطحنة الجويدة.

ان التغطيه المطلوبه في كافة مواقع ومجمعات الشركه هي ضد كافه الاخطار والاضرار والخسائر عن تعطل او عطل المكائن او الالات وتوقفها عن العمل واضرار الجكات وتجهيزاتها وهياكلها نتيجة سقوط و/او ارتطام مركبات الشحن عن وفي الجكات لاي سبب كان او من اي من الاسباب والحالات المبينه ادناه وهي :

1. الاهمال .
2. التخريب من قبل العمال أوغيرهم .
3. رداءة التشغيل او التركيب .
4. اخطاء التشغيل او التركيب .
5. اخطاء التصميم .
6. عيب او خلل المادة المصنوعة منها الالات والمكائن والقطع والاجهزة واي اجزاء منها .
7. الانفجارات مهما كان سببها ما عدا الناتج عن العمليات الحربية .
8. الاضرار الناتجة عن العيوب التي تظهر بسبب عمليات اللحام في الانابيب والالات والاجهزة.
9. ضعف التيار الكهربائي او شدته او انقطاعه.
10. الاضرار الناشئة عن الاخطاء والعيوب التي لا تعلم بها الشركة .
11. الاضرار الناتجة عن وجود شوائب او اجسام غريبة تؤدي الى اضرار واعطال في المكائن
12. الاضرار الناشئة عن التاكل(الهريان).
13. الاضرار التي تصيب الانابيب من تلف.
14. الاضرار التي تصيب الممتلكات المؤمنة بسبب نقص في مهارة المشغلين.
15. الاضرار التي تصيب الاحزمة الناقلة والسلندرات.
16. الاضرار الناتجة عن فعل الغير ولو عن غير عمد .
17. الاضرار الناتجة عن القوارض.
18. الاضرار التي تصيب الاليات والالات والجكات بكامل تجهيزاتها وهياكلها نتيجة سقوط و/أو ارتطام مركبات الشحن أثناء التفريغ و/أو التحميل سواء كانت هذة المركبات مملوكة لشركة الصوامع او للغير.

	طن	العقبة	الشمال	الجويدة	الرصيفة	المطحنة	المجموع
أ) الثلاجات بكامل ماكناتها والاتها واجهزة التبريد بما فيها الالات والمعدات الكهربائية والميكانيكية والرافعات الشوكية والجرافات	1500 طن			775000			775000
	2000 طن		870000				870000
	6500 طن			1681300			1681300
ب) الجانتريات الاول والثاني والالات والمعدات التابعة لهما		7500000					7500000
ج) الالات والمعدات والمكائن الكهربائية والميكانيكية وغيرها بما فيها الوصلات والنواقل والاقشطة لغاية الونشات		9500000					9500000
د) جكات كاملة عدد7لتفريغ حموله الشاحنات بقيمة 105000 دينار لكل جك			210000	210000	315000		735000
ه) جك تفريغ عدد (2)				4000000			4000000
و) الالات والمعدات والمكائن داخل الصوامع وخارجها وداخل المجمعات ومطحنة الجويدة			1000000	1000000	1000000	1500000	4500000
المجموع		17000000	2080000	7666300	1315000	1500000	29561300

*ملاحظه : بسبب توقف الثلاجه في العقبه عن العمل تم حذفها من تأمين عطل المكائن وسيتم اضافتها الى التأمين عند تشغيلها وبموجب إشعار خطي.

✱ ان القيم المؤمن عليه اعلاه تمثل القيمة الاستبداليه لجميع الآلات والمعدات والرو افع الشوكية والجر افات والكهربائيه والاجهزة وما شابهها مضافا لها اجور الشحن والنقل والرسوم والضر ائب والتركيب والأتعاب الإدارية ويتم تسوية التعويضات الناشئة بموجب شروط الاتفاقيه على اساس :-

- تسديد اجور الاصلاح بما في ذلك اجراء التصليح في مشاغل المؤمن له وتدفع المناقص قيمة المواد اللازمة واجور العمال الذين قاموا بالعمل بما في ذلك اجور المهندسين المشرفين مضافا الى كل ذلك نسبة 20% من مجموع كلفة الاصلاح الذي تم في مشغل المؤمن له وذلك مقابل الاتعاب الادارية (Over Heads).
- اما اذا تبين ان الخسارة او الضرر شاملاً أي تستوجب تبديل تلك الآلة او المعدة او الجهاز كاملا او جزئيا فتكون شركة التأمين ملزمة بتزويد المؤمن له بآلة او معدة او جهاز بديل مضافا له اجور التركيب و اية رسوم و مصاريف اخرى او تسديد القيمة الاستبدالية لتلك الآلة او المعدة او الجهاز مضافا لها جميع الاضافات المذكوره اعلاه وبما لا يزيد عن مبلغ التأمين لكل بند من البنود المؤمن عليه ويكون الحطام من حق المناقص.

- وفي كل الاحوال يكون من حق المؤمن له اختيار أي من البدائل اعلاه وبدون أي اعتراض من المناقص وبدون تطبيق نسبة الاستهلاك كون القيم المؤمنة تمثل القيمة الإستبدالية للأعيان المؤمنة وبما لا يزيد عن مبلغ التأمين لكل جزء من الممتلكات.

تامين المسؤولية المدنية والقانونية في كل مو اقع ومجمعات الشركة :-

تغطية كافة الاضرار التي تلحق بالغير داخل مواقع ومجمعات الشركة بما فيها مطحنة الجويدة اذا كان سبب هذه الاضرار ناتجا عن ترتب مسؤولية قانونية او مدنية على الشركة.

كذلك تغطية كافة الاضرار التي تلحق بالغير يكون سببها الاخطار المؤمن عليه بموجب الاتفاقية الموقعة وكذلك بوالص الحريق والاخطار الحليفة التابعة لها وبوالص عطل المكائن والذي تكون الشركة مسؤولة عنها قانونيا ، وكذلك تشمل التغطية اي ضرر او تلف او فساد قد يلحق بالمواد المخزونة بالثلاجات والناتج عن اي خلل بالتبريد او التوقف بالتبريد وكذلك المواد المخزونة بالمستودعات يكون سببه احد موظفي الشركة سواء عن قصد او بدون قصد.

وتعني كلمة الغير:

1. أي مستأجر لاي موقع من مواقع الشركة واي مندوب من قبلهم .
2. جميع ممتلكات هذا الغير المخزونة في اي موقع من مواقع الشركة .
3. الزوار او المراجعين .
4. سيارات النقل وغيرها من السيارات وسائقها او الركاب .
5. اي شخص يدخل الى اي موقع من مواقع الشركة (غير موظفي الشركة او منتسبها)
6. اية ممتلكات بكافة انواعها سواء كانت سيارات او سفن او بضائع او غيرها لا تعود ملكيتها للشركة
7. الطلبة المتدربون من قبل الجامعات او الكليات أو الجهات ذات العلاقة
8. المقاولين وموظفيهم وعمالهم الذين يعملون داخل مواقع الشركة .

حدود التغطية :-

اولا : الاضرار الجسدية (معالجة ، عجز جزئي او كلي ، وفاة) .

التغطية	المبلغ بالدينار
الحد الاعلى للتعويض للشخص الواحد عن المصاريف الطبية .	15000
الحد الاعلى للتعويض للشخص الواحد وفاة او عجز جزئي او كلي .	30000
الحد الاعلى للتعويض للحادث الواحد .	200000
الحد الاعلى للتعويض عن مجموع الحوادث سنويا .	400000

ثانيا : الاضرار المادية

التغطية	المبلغ
الحد الاعلى للتعويض للحادث الواحد او لمجموع الحوادث الناتجة عن واقعة واحدة .	200000
الحد الاعلى للتعويض لمجموع الحوادث خلال مدة التأمين .	1250000

تأمين اخطار انفجار البويلر :-

1. الجويدة عدد (1) بقيمة 6000 دينار (ستة الاف دينار) .
2. الشمال عدد (1) بقيمة 3000 دينار (ثلاثة الاف دينار).
3. مطحنة جويدة عدد (1) بقيمة 2000 دينار(الفا دينار) .
4. الرصيفة عدد (1) بقيمة 2000 دينار (الفا دينار) .

المجموع 13000 دينار

النقد المنقول

من المجمعات= الى البنك

وبالعكس وكما يلي:

الموقع	النقلة الواحدة	مجموع النقلات السنوية
مطحنة الجويدة	40,000	2,500,000
الإدارة العامة	1,000	6,000
مجمع صوامع الشمال	2,000	12,000
مجمع صوامع الجويدة	2,000	12,000
مجمع صوامع العقبة	3,000	100,000
مجموع		2,630,000

النقد في القاصة / في المكاتب

الإدارة – 1000 دينار
الشمال – 3500 دينار
الجويدة – 3500 دينار
العقبة – 5000دينار
الرصيفة -1500 دينار
المطحنة-40000 دينار

المجموع :54500 دينار

تامين الحوادث الشخصية :-

التأمين على موظفي الشركة ضد الحوادث الشخصية

الموظفين

470 موظف

التغطية المطلوبة

وفاه بحادث + عجز جزئي + عجز كلي

التغطيه لمده 24 ساعه

مبلغ التغطية :

مبلغ التأمين المطلوب 50000 دينار

التأمين على المستوردات :-

1) التأمين على مستوردات الشركة بموجب بوليصة تأمين مفتوحة (Open Cover) من الالات والعدد وقطع الغيار والروافع الشوكية والجرافات وما يلزمها لتسيير اعمالها من كافة مناطق العالم الى كافة مواقع الشركة في أي مكان تحدده الشركة داخل الأردن. علما بان تقدير قيمة المستوردات خلال مدة هذا العطاء بحدود 1,000,000 دينار وسيتم المحاسبه على اقساط تأمين المستوردات الفعليه فقط ، والشحن عادة يكون برا و/أو بحرا و/أو جوا.
التغطية المطلوبه كافة الاخطار (All Risks) مع تغطية الحرب والاضرابات والاضطرابات والهيجان الشعبي.

2) التأمين على قطع الغيار وغيرها ومنتجات المطحنة والمنقولة الى كافة مناطق المملكة ضمن مركبات وصهاريج الشركة او المستأجرة بموجب تغطية (Land Transit All risks) وضمن بوليصة تامين مفتوحة (Open Cover) بحدود مليون دينار وسيتم المحاسبة على اقساط التأمين حسب الشحنات الشهرية .

((الشروط العامة))

1- تقدم العروض ضمن مغلف مغلق مكتوباً عليه رقم وموضوع العطاء و تسجل لدى امين سرلجنة الشراء الرئيسية (العطاءات) بالإدارة العامة للشركة ويودع في صندوق العطاءات في الشركة قبل الساعة الحادية عشر من ظهر يوم الأحد الموافق 2026/11/22 مرفقاً به ما يلي:

- صورة عن إيصال ثمن شراء دعوة العطاء.
- صورة عن الإجازة الصادرة عن الجهات الرسمية المعتمدة .
- كشفاً بأسماء شركات إعادة التأمين على أن يكونوا من الدرجة الأولى وبيان نسب حصصهم شريطة موافقة الشركة عليه .
- بياناً كاملاً بكيفية توزيع مبالغ التأمين بموجب هذا العطاء سواء كانت مع شركات تأمين خارجية أو محلية.
- إرفاق نسخة من الميزانية العمومية للمناقص لاخر سنتين.
- صورة من السجل التجاري ساري المفعول.

2- يشترط على المناقص المشارك في العطاء ان يقدم شهادة من الجهات الرسمية المعتمدة تثبت ان الملاءة المالية لديها لا تقل عن (150%) وبغير ذلك سيتم استبعاد العرض/العروض المقدمة من قبلها .

3- يلتزم المناقص المشارك بالعطاء باصدار كتاب منفصل عن عروض التأمين يفيد بالتزامه بكامل شروط وبنود دعوة هذا العطاء بدون اي استثناءات.

4- على المناقص أن يقوم بإعادة نسخة دعوة العطاء هذه موقعة ومختومة من قبله ودون إجراء أي تعديل عليه او إضافة أو حذف أو محو أو كشط .

5- يلتزم المناقص بتقديم شيك بنكي مصدق أو كفالة بنكية غير مشروطة بنسبة (3%) من قيمة العطاء وتكون سارية المفعول لمدة تسعون يوماً اعتباراً من تاريخ آخر موعد لتقديم العروض وذلك كتأمين لدخول العطاء ويعاد إلى مقدميه وفقاً لما يلي :-

أ- إلى المناقصين الذين إنتهت مدة سريان عروضهم ولا يرغبون بتمديدها .

ب- إلى المناقصين الذين لم تتم الإحالة عليهم بإستثناء صاحبي العرض الثاني والثالث الذين لا تعاد لهما تأمينات الدخول إلّا بعد إحضار المناقص الفائز لكفالة حسن التنفيذ وتوقيعه على إتفاقية العطاء .

ت- إلى المناقص الفائز بعد إحضاره لكفالة حسن التنفيذ وتوقيعه على إتفاقية العطاء.

6- تصادر الشركة تأمين دخول العطاء وفقاً لما يلي :-

أ- في حال عدم إلتزام المناقص بالعرض المقدم منه أو بجزء منه .

ب- إذا سحب المناقص العرض الذي قدمه أو عدله بعد إنتهاء المدة الزمنية لتقديمه .

ت- قيام المناقص بالغش بالمعلومات والوثائق التي قدمها لغايات المشاركة في هذا العطاء أو رفض المناقص الفائز تصويب أي خطأ ظهر في العرض المقدم منه

7- على المناقص أن يبين بشكل واضح عنوانه الدائم (الموقع ، البريد الإلكتروني إن وجد ، رقم الهاتف ، صندوق البريد) بحيث ترسل إليه جميع المراسلات والبلاغات الخاصة بدعوة العطاء هذه وعليه أن يبلغ الشركة بكتاب مسجل عن أي تغيير أو تعديل في عنوانه وإلا فإنها لن تكون ملزمة بمراعاة هذا التغيير أو التعديل ، ويعتبر جميع المراسلات التي تترك في العنوان المذكور أو ترسل له على هاتفه أو بالبريد كأنها وصلت فعلاً وسلّمت في حينها ويصبح تبليغاً رسمياً للمناقص متوجاً بكافة آثاره القانونية .

8- للشركة الحق في إلغاء أو تأجيل أو إعادة طرح دعوة العطاء هذه دون إبداء الأسباب أو توضيح أو تفسير للقرار ، ولا يحق للمناقص الإعتراض على ذلك أو المطالبة بتعويض عن أي خسارة أو ضرر مادي أو معنوي لحق به جراء ذلك.

9- يحق للجنة إستبعاد أي عرض مقدم لدعوة العطاءهذه إذا ثبت أن مقدمه (المناقص) قد قام بأي ممارسات تنطوي على فساد أو إحتيال أو تواطؤ أو إكراه أو تآمر أو إعاقة لعمل اللجنة ولمجريات سير دعوة العطاء هذه .

10- يعتبر العرض المقدم من المناقص وتوقيعه بمثابة إقرار خطي منه بإطّلاعه على كافة وثائق دعوة العطاء هذه وعلى جميع الشروط الواردة فيها والرضى بها .

11- أن لا يكون المناقص المتقدم قد سبق وأن تم مصادرة كفالات حسن التنفيذ الخاصة بالعقود السابقة التي كلّف بتنفيذها من أي جهة حكومية أو من الشركة أو تم وقفه عن العمل وأن لا يكون إسمه من الأسماء المدرجة ضمن القائمة السوداء للتعامل مع الجهات الحكومية وأن يقوم المتقدم بالإفصاح عن أي مشاكل سابقة من هذا القبيل وتحت طائلة المسؤولية.

12- إذا استنكف المتعهد المحال عليه العطاء و/أو خالف و/أو تخلف و/أو قصر و/أو عجز عن تنفيذ بنود وشروط هذه الدعوة أو أي جزء منها فإن للشركة الحق بإتخاذ الإجراءات التالية مجتمعة أو منفردة بحق المتعهد ولايحق له الاعتراض على ذلك ويتنازل عن الحق بالمطالبة بتعويض عن اي خسارة او ضرر مادي او معنوي يلحق به جراء اتخاذ الشركة لأي من احدى او كل هذه الاجراءات وهي:-

أ- مصادرة كفالة حسن التنفيذ كلها أو جزء منها .

ب- التامين لدى أي من الشركات المنافسة والرجوع على المناقص المستنكف باية نفقات او زيادة في الاسعار او اية اضرار اخرى تصيب الشركة من جراء ذلك ولا يحق للمناقص المستنكفة الإعتراض على أي إجراء تتخذه الشركة

ت- تستوفى الغرامات التي تتحقق على المتعهد بسبب عدم إلتزامه ببنود هذه الاتفاقية من كفالاته أو أية استحقاقات لدى الشركة

ث- فسخ العقد

13- إذا نشأ خلاف أو نزاع بشأن هذه الدعوة فإنه يبت فيه عن طريق محاكم عمان (قصر العدل) إلا إذا رغبت الشركة أن يبت فيه عن طريق التحكيم الأردني المعمول به وقت نشوء الخلاف.

14- في حال تم توجيه إنذار نهائي للشركة المحال عليه العطاء واستمرت بالمخالفة وعدم التقيد بالشروط المتفق عليه ، للشركة الحق في إنهاء العقد ومصادرة كفالة حسن التنفيذ.

15- آخر موعد لقبول طلبات التوضيح حول وثائق المناقصة هو نهاية الدوام الرسمي الساعة 3:00 ليوم الثلاثاء الموافق 2026/11/18، ولن يتم قبول اية طلبات توضيح تصل بعد هذا التاريخ، على ان تقدم الطلبات الى الايميل الرسمي للشركة : info@josilos.com. Purchases@josilos.com/علماً ان اخر موعد للرد على الايضاحات هو يوم الأربعاء الموافق 2026/11/19.

16- يقدم المناقص الاسعار بالدينار الاردني وفي حالة التساوي بالاسعار والشروط بين شركتين او اكثر يقدم عند الطلب كل منهم عرضا خطيا بالسعر النهائي ضمن الوقت الذي تحدده الشركة العامة الاردنية للصوامع والتموين ويعتبرهذا العرض جزءا لا يتجزأ من عرض التأمين الاصلي للمناقص .

17- لشركة الصوامع الحق في استبعاد العرض / العروض المخالفة لشروط دعوه العطاء مهما كانت المخالفة / المخالفات وبغض النظر عن السعر المقدم وليس للشركة المستبعدة اي حق في المطالبة باي ايضاح او تفسير او تعويض.

18- يكون العرض/العروض المقدمة من المناقص نهائية ولا يجوز تعديلها او تغييرها بعد انتهاء مدة اخر موعد للتقديم.

19- تلتزم الشركة الذي يُحال عليه العطاء بالتوقيع على اتفاقية تتضمن شروط هذا العطاء واية شروط اخرى وخلال أسبوع من تاريخ تقديمها لكفالة حسن التنفيذ.

20- يلتزم المناقص الذي يُحال عليه العطاء بتقديم صورة من الاتفاق مع معيدي التأمين ونسبة توزيع حصص المشاركة والإعادة.

21- يحق للشركة بالاتفاق مع المناقص المحال عليه العطاء اضافة اي شروط أو أحكام تكميلية تقتضيها مصلحة العمل شريطة الا يتعارض ذلك مع التشريعات النافذة وشروط العطاء.

22- اذا وقع تناقض بين شروط البوليصة وشروط الاتفاقية الموقعة مع المناقص المحال عليه العطاء تعتبر شروط الاتفاقية نافذة المفعول الا اذا رغبت الشركة في تطبيق شروط البوليصة .

23- أ يعتبر المناقص المشارك في العطاء مستنكفا وتصادر الشركة كفالة دخول العطاء في الحالات التالية :-

a. عدم حضوره لمبنى الشركة خلال ثلاثة ايام عمل من تاريخ دعوتها باي وسيلة لغاية تبليغها قرار الاحالة.
b. عدم تقديمه لكفالة حسن التنفيذ خلال اسبوع من تاريخ تبليغه قرار الاحالة باي وسيلة .
c. رفضه تبلُغ قرار الاحالة .

ب – يعتبر المناقص المشارك والمحال عليه العطاء مستنكف وتصادر الشركة كفالة حسن التنفيذ في حال رفضه التوقيع على الاتفاقية خلال أسبوع من تاريخ تقديمه لكفالة حسن التنفيذ.

24- يلتزم المناقص الذي يُحال عليه العطاء بأن يقدم كفالة بنكية غير مشروطة ومقبولة لدى الشركة لحسن التنفيذ بقيمة 15% من قيمة الاحالة تتضمن عبارة تجدد تلقائياً صادرة عن بنك محلي وذلك خلال اسبوع من تاريخ تبليغها كتاب قرار الاحالة ويحق للشركة وفي اي وقت مصادرة هذه الكفالة كاملة او جزئياً بدون حق الاعتراض من المناقص وذلك لتغطية اية تعويضات تستحق للشركة مهما بلغت بسبب عدم قيام المناقص بالوفاء بالتزاماتها المنصوص عليه في الاتفاقية وتعاد هذه الكفالة بعد تنفيذ العطاء ودفع جميع الالتزامات المترتبة على المناقص وتطبيق كامل شروط الاتفاقية.

25- يلتزم المناقص المحال عليه العطاء بتسديد جميع المطالبات والتعويضات كاملة التي تحصل ضمن شروط دعوة هذا العطاء والاتفاقية التي ستوقع فيما بعد وخلال مدة 45 يوما بعد استكمال المستندات المطلوبة .

26- في حالة وقوع حادث لأي سبب كان وكانت تقديرات كلفة الحادث اقل من 10000 دينار فلا يتم استيفاء اي اعفاء او تحمل في جميع الحالات وبكافة أنواع التأمين.

27- يعتبر المناقص مسؤول مسؤولية مباشرة عن كل عطل او ضرر او خسارة قد ينشأ من جراء المخالفة او التاخير الذي تسبب به في اجراءات تسديد المطالبات

28- يحل المناقص المحال عليه العطاء حلولاً قانونياً محل الشركة للرجوع على مسبب الضرر وذلك بعد ان تكون الشركة المُحال عليها العطاء قد قامت فعلا بالتعويض عن قيمة الضرر الى الشركة .

29- يلتزم المناقص المحال عليه العطاء بدفع رسوم الطوابع والرسوم الاضافية للجامعات الى الجهات المعنية خلال عشرة ايام من تاريخ تبليغ قرار الاحالة وذلك قبل توقيع الاتفاقية وفي حال التوقيع على الاتفاقية قبل دفع الرسوم القانونية المستحقة تفرض الغرامة القانونية اللازمة وتحصل بالاضافة الى الرسوم الاصلية وذلك تحت طائلة المسؤولية المترتبة على ذلك في حالة ارتكابه اية مخالفة لقانون الطوابع او الانظمة والتعليمات الصادرة بموجبه

30- اذا نشأ خلاف او نزاع بين الشركة والمناقص فانه يبت فيه عن طريق المحاكم الاردنية ما لم ترغب الشركة ان يبت فيه عن طريق التحكيم بموجب قانون التحكيم الاردني المعمول به وقت نشوء النزاع او الخلاف ويحق للشركة اللجوء الى اي جهة اخرى لحل هذا النزاع او الخلاف مع المناقص .

31- يحق لشركة الصوامع الرجوع في اي وقت على المناقص المحال عليه العطاء باية مطالبة او دعوى قضائية رفعت ضدها عن اضرار او خسارة نتجت عن حادث خلال فترة التأمين لدى شركة التأمين في حينه ولا يحق للمناقص رفض هذا الرجوع بحجة مبدأ التقادم

32- اذا اخل المناقص المُحال عليه العطاء باي شرط من شروط الاتفاقية فان للشركة الحق باتخاذ الاجراءات التالية مجتمعه او منفردة:-

أ- الرجوع على المناقص بقسط التأمين كاملا او جزئياً.

ب- مصادرة كفالة حسن التنفيذ كلها او أي جزء منها .

ج- التأمين على محل الخلاف بأي طريقة على حساب المناقص المحال عليه العطاء مع تغريمه فروق السعر مهما بلغ واية نفقات اخرى .

د- الرجوع على المناقص باية خسائر و/او اضرار تصيب الشركة نتيجة ذلك.

هـ- فسخ الاتفاقية.

33- يخضع هذا العطاء لتعليمات ونظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022.

34- **مدة عقد التأمين يكون كما يلي :-**

أ - تكون مدة العطاء سنة واحدة اعتباراً من تاريخ 2027/1/1 ولغاية 2027/12/31 ويجوز تجديدة لمدة سنة اخرى بموافقة خطية بإتفاق الطرفين وبنفس الشروط والأسعار.

ب - في حال عدم الإتفاق على تجديد العقد لمدة سنة اخرى فيحق للشركة ومن طرف واحد تمديد مدة العقد الأصلي بنفس الشروط والأسعار المتفق عليه بعقد السنة الأولى ولمدة (شهر الى ثلاثة اشهر) دون حق المناقص بالإعتراض على هذا التمديد.

35- تدفع أقساط التأمين السنوية على 4 دفعات متساوية وكما يلي:

أ- **الدفعه الاولى تستحق بعد مضي 3 شهور من بداية تاريخ سريان التأمين**

ب- **الدفعه الثانية تستحق بعد مضي 6 شهور من بداية تاريخ سريان التأمين**

ت- **الدفعه الثالثة تستحق بعد مضي 9 شهور من بداية تاريخ سريان التأمين**

ث- **الدفعه الر ابعه والاخيره عند انتهاء الاتفاقيه.**

36- يعفي كل فريق الفريق الاخر من ضرورة توجيه الاخطارات العدلية.

37- لشركة الصوامع الحق في قبول العرض كليا او جزئيا والذي يعتبر اكثر موافقة لصالحها بغض النظر عن الشروط والاسعار ولها الحق ان تجزء العطاء او الاحالة على اكثر من شركة تامين مشتركة بالعطاء ولها الحق ان تلغي العطاء او اي جزء منه دون ابداء الاسباب وبدون ان يكون لشركات التأمين الحق في مطالبتها باي ايضاح او تفسير أو اعتراض او تعويض.

38- في حال وجود شركات تامين مشتركة مع المناقص المحال عليه العطاء، ان توجه كتاب خطي باسم مدير عام الشركة بالاضافة لوظيفته يفيد بالتزام هذه الشركات بالتكافل والتضامن مع الشركة القائدة بغض النظر عن النسبة المشاركة بها في العطاء.

39- تكون الاسعار المقدمة من المناقص ثابتة طول فترة التأمين و شاملة للرسوم والطوابع والضرائب باستثناء مجمع العقبة بدون ضريبة مبيعات كونه ضمن منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.

40- لا يحق للمناقص المحال عليه العطاء التنازل عن هذا العطاء لأي طرف آخر.

المدير العام

م.عماد الطراونة